

Проект за изменение и допълнение от инж Христо Христов КИИП 01468

05.07.2018

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001г., изм., бр. 85 и 96 от 2009г., бр. 93 и 102 от 2014г., бр. 13 от 2015г. и бр. 44 от 2017г.)

§ 1. Член 1 се изменя така:

„Чл. 1. (1) С наредбата се определят обхватът и съдържанието на (Доп. **предварителни (прединвестиционни)**) и инвестиционните проекти по проектни части в зависимост от фазата на проектиране, както и на предварителните (прединвестиционни) и обемно-устройствени проучвания **и проекти**, и на заданията за проектиране.

Нова т.1. Предварителни (прединвестиционни) проекти, според чл.138 (1) от ЗУТ са: прединвестиционни проекти, технико икономически обосновки, обемно-устройствени проекти и идейни проекти с минимум 2 варианта, за определяне разположението на обекта, доказване на нормативната допустимост, целесъобразността на инвестиционната идея, както и за съставяне на задание за изработване на инвестиционен проект.

(2) Наредбата се прилага за всички строежи по смисъла на § 5, т. 38 от допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията (ЗУТ), за които се изисква съгласуван и одобрен инвестиционен проект **Доп. – ,технически или работен,** при издаване на разрешение за строеж.

(3) Обхватът и съдържанието на инвестиционните проекти за линейните обекти на техническата инфраструктура, в т.ч. републикански и местни пътища, селскостопански и горски пътища, пътни съоръжения, железопътна инфраструктура, метрополитени, елементи на водоснабдителни и/или канализационни системи, в т.ч. и водоснабдителни и/или канализационни мрежи в урбанизираните територии, хидротехнически и хидромелиоративни съоръжения и мрежи, преносни и/или разпределителни електрически, топлоснабдителни, газоснабдителни и електронни съобщителни мрежи и съоръжения, и др., се определят в съответствие с техническите норми и правилата за проектиране в съответните специални закони и подзаконови нормативни актове.

(4) За всички консервационно-реставрационни дейности, за експониране и адаптация на недвижими културни ценности, регламентирани с чл. 83 от Закона за културното наследство (ЗКН), за които се изисква съгласуване на инвестиционен проект по реда на чл. 84 от ЗКН, се прилагат изискванията за обхват и съдържание на документацията, предвидени в Наредба № 4 от 31 декември 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности (ДВ, бр. 105 от 2016 г.), както и общите изисквания за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, предвидени в тази наредба.

(5) Общите положения на тази глава за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, се прилагат и при съставяне на документацията за обектите по ал. 3 и 4.“.

§1а . Чл. 2. Се изменя така:(1) Инвестиционните проекти ~~могат да~~ се възлагат и изработват в следните фази на проектиране:

~~1. идеен проект;~~

1.2. технически проект;

2.3. работен проект (работни чертежи и детайли).

§ 2. Член 3 се изменя така:

„Чл. 3. Обхватът на Доп. ~~прединвестиционните и~~ инвестиционните проекти в зависимост от вида, предназначението, големината и местоположението на проектираните обекти и изискванията към проектните решения може да включва следните проектни части:

1. архитектурна

а.) Нова: Застрояване на вътрешно квартални и индустриални пространства в урбанизирани и извън селищни територии.

б.) Нова: Архитектура на сгради, екстериор и интериор.

2. Геодезическа. Заличава се: ~~(трасировъчен план и вертикална планировка)~~

Доп. Геодезически план, регулации на вътрешно - квартални и улични пространства, генерален план, вертикална планировка и трасировъчен план в урбанизирани и извън селищни територии.

3.2. конструктивна;

4.3. части за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сградни инсталации:

а) водоснабдяване и канализация (водоснабдителни и канализационни системи, сградни инсталации);

б) електрическа (електроснабдяване, електрообзавеждане и електрически инсталации);

в) отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване;

г) хидротехнически и хидромелиоративни съоръжения и системи;

д) газоснабдяване.

5. паркоустройство;

6. пътна. ~~Заличава се:(за улиците в границите на урбанизираните територии и прилежащите им съоръжения, с изключение на онези от тях, които едновременно са участъци от републикански или местни пътища);~~ Променя се:За ОБД (организация и безопасност на движението), ВОБД и коонструкции на улични настилки за реконструкции и рехабилитации и съоръжения, в границите на урбанизираните територии, в т.ч и участъци от републикански или местни пътища);

7. технологична;Променя се:

8. Енергийна ефективност на сгради, чийто обхват и съдържание са определени съгласно Наредба № 7 от 2004г. за енергийна ефективност на сгради (ДВ, бр. 5 от 2005г.);

9. пожарна безопасност, чийто обхват и съдържание са определени съгласно приложение № 3 към чл. 4, ал. 1 от Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (ДВ, бр. 96 от 2009 г.);

Заличава се:~~10. организация и безопасност на движението;~~

10.~~11.~~ други проектни части при специфични, сложни и комплексни обекти:

а) обща обяснителна записка;

б) генерален план;

в.) сметна документация;~~Доп. Количествени сметки и количествено стойностни сметки, за прединвестиционните проекти, с изключение на идеен проект, се изработват по окрупнени показатели и за инвестиционните – технически и работни проекти, по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи.~~

г) консервация, реставрация, адаптация и експониране на недвижимите културни ценности, чийто обхват и съдържание са определени съгласно Наредба № 4 от 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности ценности;

д) геотехническа.“.

§ 3. В чл. 4 се правят следните изменения и допълнения: (Изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) Възложителят, Доп. **спазвайки изискванията на настоящата наредба,** определя и възлага фазите на проектиране и частите на проекта за всяка отделна фаза в зависимост от вида и спецификата на обекта.

1. Съществуващият текст става ал. 1;

2. Създава се ал. 2:

„(2) Задължителният минимален обхват на частите на инвестиционните проекти, **Доп. - технически или работни,** необходими за издаване на разрешение за строеж в отделните фази на проектиране за обектите от **четвърта и първа до** пета категория съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ и Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (ДВ, бр. 72 от 2003 г.), са определени в приложение към наредбата.“.

§ 4. Създава се чл. 4а:

„Чл. 4а. (1) Всяка част на инвестиционния проект се предава от проектанта **Доп.според чл.162(1) от ЗУТ, фирмата проектант,сключила договора** на възложителя в две копия на хартиен носител и едно на електронен носител. Цифровите копия на инвестиционните проекти и на документите и данните към тях се представят във формат PDF в отделни файлове за всяка проектна част с максимална големина на всеки файл до 150 MB. Цифровите копия се създават чрез преобразуване на файловите формати на софтуерното приложение, с което е изработена проектната част, в посочения PDF формат, или чрез сканиране на хартиения носител.

(2) Проектантът носи отговорност за съответствието между копията на хартиен и на електронен носител. При установяване на несъответствие между проекта на хартиен и на електронен носител за верен се приема проекта на хартиен носител.

(3) В долния десен ъгъл на графичните документи по всяка проектна част в таблична форма се посочва: наименование на строежа, наименование (описание) на графичния документ, фаза, мащаб, дата на изработване, поредния номер и общия брой на графичните документи по съответната проектна част, възложителя, проектанта на съответната проектна част, както и проектантите по другите части, които са съгласували съответната проектна част.“.

(4) Нова. **Възложителят възлага проекти на цени по Методиките на Камара на инженерите в инвестиционното проектиране и Камара на архитектите в България и само при осигурени средства за целта. Възложителите нямат право да възлагат обществени поръчки едновременно за проектиране и строителство.**

§ 5. В чл. 8 се изменя така:

„Чл. 8. (1) Подписването и подпечатването върху документите - графични и текстови, съгласно изискванията на чл. 139, ал. 3 от ЗУТ, се извършва с оригинални подписи и печати върху копията на хартиен носител. Доп. Съответните части на прединвестиционните и инвестиционни проекти се подписват и подпечатват от проектанта на съответната части и от управителя на фирмата проектант,сключила договора за проектиране,автор на проекта.

(1) Т.1 Нова. След изработване на прединвестиционен или инвестиционен проект,авторско право придобива проектантската фирма, бюро или отделен инженер, сключили и изпълнили договорите. Авторски права придобива (има) всеки от инженерите с ППП, заверили с подписа и печата от КИИП,съответната част на проекта..Възложителите трябва да носят наказателна и финансова отговорност при използван неправомерно проект, интелектуален продукт при неизплащане на проектантски хонорар по договор или без договор.

„Чл.8 (2) (Изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) се запазва и допълва: Всички проектни части се подписват от възложителя (собственика), Доп.,само след осигурено от възложителя окончателно разплащане по договора за проектиране.

(3)~~(2)~~ Графичните документи по отделните части на инвестиционния проект, изобразяващи взаимнообвързаното изпълнение на строежа, се подписват и подпечатват от проектанта на съответната проектна част и се съгласуват с подпис от проектантите на онези части на проекта, които са взаимнообвързани и пряко зависими от проектните решения на съответната част. Не се съгласуват от проектантите на останалите проектни части:

1. изчисленията, извършени от проектанта по съответната част;
2. специфични за всяка проектна част графични разработки и документи, като архитектурни детайли, армировъчни планове, аксонометрични схеми, схеми на електрически табла, подробни Доп. надлъжни, типови и напречни профили на линейни обекти, геодезически заснемания и изчисления и изравнение, инженерно-геоложки доклади, хидроложки доклади, статически изчисления и др., когато при изпълнението им не се засяга предвиденото в други проектни части;
3. текстови документи, като технически записки, спецификации, количествени сметки и др.“.

§ 6. В глава първа се създават чл. 8а и чл. 8б:

„Чл. 8а. (1) Измененията в одобрен инвестиционен проект в обхвата на същественията отклонения, които се допускат при условията и по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, се отразяват в инвестиционен проект, включващ проектните части, в които се правят промени в проектните решения. Доп. Измененията (преработките) се извършват от съответните проектантите по договор за авторски надзор. В този случай проектните части се изработват при спазване на изискванията за съответната проектна част, като графичните документи съдържат:

1. чертежи, в които по подходящ начин (графичен и/или в различен цвят, определен в легенда към чертежите) се отразява промяната в проектното решение (одобрено и ново);

2. чертежи, в които се отразява новото проектно решение.

(2) За измененията в одобрения инвестиционен проект по ал. 1 се спазват общите изисквания по чл. 4а и чл. 8.

Чл. 8б. (1) Екзекутивната документация отразява действително извършените строителни и монтажни работи, които се явяват несъществени отклонения от одобрените инвестиционни проекти. Екзекутивната документация се изготвя по проектни части и съдържа: Доп. Резултати от архитектурно или геодезическо заснемане на сгради и на елементите на инженерната инфраструктура, обяснителна записка и чертежи, в които върху одобрения проект по подходящ начин (графичен и/или в различен цвят, определен в легенда към чертежите) са отразени действително изпълнените строителни и монтажни работи (одобрено и действително изпълнено). Екзекутивната документация

(2) За екзекутивната документация по ал. 1 се спазват общите изисквания по чл. 4а.

(3) Екзекутивната документация се изработва, Доп. от авторите на проекта, вече по договор за изработване на екзекутивна документация, заверява и предава на съответната администрация при условията и по реда на чл. 175 от ЗУТ. Заверяването на екзекутивната документация и удостоверяването на предаването ѝ на съответната администрация съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ, се извършва с оригинални подписи и печати върху копията на хартиен носител.

(4) Когато строежът е изпълнен в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, не се предава екзекутивна документация.

(5) Екзекутивната документация е неразделна част от издадените строителни книжа.“.

~~Глава четвърта~~

се преименува на Глава втора

~~ИЗХОДНИ ДАННИ И ДОКУМЕНТИ. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ~~

Чл. 12, Чл. 13 и Чл.14 се преномерират на Чл.9, 10 и 11.

~~Глава втора~~

се преименува на Глава трета

ПРЕДВАРИТЕЛНИ (ПРЕДИНВЕСТИЦИОННИ) ПРОУЧВАНИЯ

Чл.9 се преномерираща на Чл.12.

~~Глава трета~~

се преименува на Глава четвърта

ОБЕМНО-УСТРОЙСТВЕНО ПРОУЧВАНЕ

Чл. 10 и Чл.11 се преномерират на Чл.13 и 14.

§ 7. В чл12 .~~9~~ се правят следните изменения и допълнения:

~~Глава втора~~

ПРЕДВАРИТЕЛНИ (ПРЕДИНВЕСТИЦИОННИ) ПРОУЧВАНИЯ Доп. И ПРОЕКТИ.

Чл. 12. Предварителните (прединвестиционните) проучвания Доп. и проекти могат да обхващат:

1. Точка 3 се изменя така:

3. инженерни проучвания, в т.ч. инженерно –геоложки и хидрогеоложки, геотехнически, хидрогеоложки, хидроложки и др., по литературни данни, като

съдържанието им се определя в зависимост от местоположението, вида, характера и спецификата на обекта;

1. Точка 4 се изменя така:

„4. проучвания и документиране за нуждите на инвестиционното проектиране на:

а) обекти - недвижими културни ценности, съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности;

б) съществуващата дълготрайна растителност.“

2. Точка 6 се изменя така:

„6. проучване за варианти на технологично решение при избор на оферта за обекти, при които технологичното решение е определящо.“

3. ~~Т.7 се заличава. — 7. технико-икономическа обосновка за определяне на икономическата целесъобразност и ефективност на инвестиционното строително намерение, в т.ч. за избор на подходящ негов вариант;~~

~~В т. 7 след думата „вариант“ се добавя „за постигане на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ“;~~

4. В т.8 ~~9~~ думите „културно-историческото наследство“ се заменят с „недвижимото културно **историческо** наследство“.

5. Точка 9 ~~10~~ се изменя така:

„9.~~10~~. проучвания за условията за присъединяване към мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, вкл. вариантни проучвания за необходимост от ремонт и реконструкция на съществуващи и/или за изграждане на нови мрежи и съоръжения, както и на възможностите за използване на индивидуални собствени водовземни съоръжения извън водоснабдителните системи на урбанизираните територии и/или на възобновяеми енергийни източници;“.

6. В т. 10. ~~11~~ след думата „сградите“ се поставя запетая и се добавя „заснемане на технологичното оборудване“, а накрая се поставя запетая и се добавя „възможности за повторно използване или рециклиране на генерираните строителни отпадъци от строежа“. Т.12 и 13 стават съответно 11 и 12.

13. ~~14.~~ (нова, ДВ, бр. 93 от 2014 г.)—~~прогнозен~~ график за продължителност на строителството от откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до предаване на обекта от строителя на възложителя с акт образец 15;

14. —15. (нова, ДВ, бр. 93 от 2014 г.)—~~прогнозна~~ стойност **Доп. по окупнен показател** на строителното намерение.

— Нова т.15. Всички или части от предварителните (прединвестиционни) проучвания след изготвянето им се обединяват в прединвестиционен проект (ПИ).

Нова т.16. Техничко-икономическа обосновка за определяне на икономическата целесъобразност и ефективност на инвестиционното строително намерение, в т.ч. за избор на подходящ негов вариант се изработва като самостоятелен прединвестиционен проект, (ТИО). ТИО се възлага само при наличие на прединвестиционен проект (ПИ) или идеен проект с няколко варианта. ТИО за обекти от национално значение се одобряват след обществено обсъждане, за изясняване състоятелността на инвестиционното строително намерение.

§ 8. В чл. 13 ~~40~~, ал. 2 накрая се поставя запетая и се добавя „при съобразяване с елементите на естествения ландшафт и с традиционните и културно-исторически характеристики на територията“.

§ 9. В чл. 14 ~~11~~, ал. 1, т. 6 думите „инженерните мрежи“ се заменят с „мрежите на техническата инфраструктура“.

(2). Доп. Всички или части от обемно устройствените проучвания след изготвянето им се обединяват в прединвестиционен обемно устройствен проект (ПОБУП). Обемно-устройственото проучване Изм. устройственият проект се представя със следните минимално необходими чертежи:

1. (изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) ситуационно решение върху комбинирана скица от кадастралната карта, ~~{кадастрален план~~ Доп. и регулационен план} (КРП), от действащия подробен устройствен план или върху извадка от действащия ПУП в мащаб (М) 1:1000 или М 1:500;

2. схематични разпределения на етажите с обобщени групи помещения в М 1:500 или М 1:200;

3. схематични фасади - силуети с обобщено оформяне на обемите в М 1:500 или М 1:200.

(3) (Изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) Към обемно-устройственото проучване устройственият проект могат да се представят допълнително по преценка на проектанта или при договаряне с възложителя и следните чертежи: схематични разрези, схема на разположението на мрежите на техническата инфраструктура, аксонометрични изгледи, перспективни изгледи, фотомонтажи, компютърна анимация, макет и др.

(4) Обемно-устройственото проучване устройственият проект се придружава от обяснителна записка, която пояснява предложените решения, тяхната целесъобразност и постигнатите технико-икономически показатели.

(5) Обемно-устройственото проучване устройственият проект може да се договаря за изработване във варианти.

§ 10. В чл. 9 ~~12~~, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

Чл. 9. ~~12.~~ (1) Заданието за проектиране предхожда всички фази на проектиране и се изработва с цел, възлагане на предварителни: прединвестиционни

проекти, технико икономически обосновки, обемно-устройствени проекти и идейни проекти, с минимум 2 варианта, както и за еднофазно изработване на инвестиционни проекти-технически и технически и работни проекти. Изходните данни и документите, необходими за изработването на задание за проектиране и одобряването на проекта, са:

1. (изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) извадка от действащия ПУП или КРП с обхват урегулирования поземления имот (УПИ) и съседните му, вкл. през улица, или визата за проектиране по чл. 140 ЗУТ, когато издаването ѝ е задължително;

2. геоложка, сеизмоложка и геотехническа характеристика, хидрогеоложка и хидроложка характеристика на района - при проектиране на хидротехнически обекти, Доп., пътни и жп виадукти, мостове, водостоци, както и данни за специфичните условия на строителството, като осигуряване срещу земетръс и др.;

1. В т. 2 след думите „при проектиране на“ се добавя „сгради и съоръжения и“;

2. Точка 3 се изменя така:

„3. становища и данни от експлоатационните дружества за условията за присъединяване на вътрешните мрежи и инсталациите на обекта с мрежите на техническата инфраструктура за:

а) източника за водоснабдяване и изясняване на основните и спомагателните инсталации, приемника и мястото за заустване на отпадъчните води, необходимостта от изграждане на пречиствателни съоръжения и др., като в случаите, в които ВиК операторът не може да осигури присъединяване към водоснабдителните мрежи, се изисква становище от басейновата дирекция за посочения източник на водоснабдяване с данни за свободен ресурс и качество на водата;

б) източника за електроснабдяване и необходимостта от изграждане на преносни и разпределителни електрически мрежи и съоръжения, вкл. трансформаторни постове;

в) източника за топлоснабдяване, разрешение за топлоснабдяване с нанесени точка на присъединяване, параметри и изисквания за присъединяване;

г) източника за газоснабдяване и необходимостта от изграждане на газоразпределителни пунктове, разрешение за газоснабдяване с природен газ с нанесени точка на присъединяване, параметри и изисквания за присъединяване;

д) необходимост от изграждане на електронни съобщителни мрежи;

е) връзките с други мрежи на техническата инфраструктура, когато това се налага от спецификата на обекта.“

Точка 4 се изменя така:

(доп., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) геодезическата, картната, плановата в САД формат или извадка PDF от действащият кадастрален и регулационен план и кадастралната основа, в т.ч. геодезическо заснемане на имота/имотите, геодезически мрежи, регистър с координати на осовата мрежа и нивелетен

проект (при наличие), ~~реш. изходни точки и ренери~~, когато със заданието се възлага изработването на предварителни: ~~прединвестиционни проекти, технико икономически обосновки, обемно-устройствени проекти и идейни проекти с минимум 2 варианта, проектирането и строителството.~~

Нова а). За инфраструктурни – технически и работни проекти в урбанизирани територии, за реконструкции и рехабилитации на улични пространства, в т.ч. водопроводи, битови и дъждовни канализации, газоснабдителни и отоплителни проводни, електропроводни високо, средно и ниско напрежение, съобщителни проводни и др., не се допуска със заданието за проектиране, възлагане на инвестиционни проекти – технически или работни, без осигурен цифров модел в CAD формат на актуализирана улична регулация и регистър с координатите на осовата мрежа. При липса на актуален цифров модел, първо се възлага изработване на такъв и след това на технически проект.

5. (изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) опорния план на недвижими културни ценности и извадка от археологически кадастър (специализирана карта), когато съществува такъв;

4. В т. 5 думите „извадка от археологически кадастър (специализирана карта), когато съществува такъв“ се заменят с „при необходимост налична информация, предоставена по реда на Наредба № Н-2 от 6 април 2011 г. за създаване, поддържане и предоставяне на информацията от автоматизирана информационна система „Археологическа карта на България“ (обн. ДВ. бр. 32 от 2011 г.)“;

~~Точк 6 се заличава. 6. предварителните (прединвестиционните) и/или обемно-устройствените проучвания за обекта, когато такива са разработени;~~

4. Създава се т. 10 и 11:

„10. данни за транспортен достъп на обекта.

11. извадка от справка за картотекираната растителност и геодезическо заснемане, съгласно чл. 63, ал. 4 от ЗУТ.“.

§ 11. В чл. 10 ~~13~~ се правят следните допълнения:

1. В ал. 2 се създава т. 3:

„3. специфични изисквания за транспортното обслужване на обекта.“;

2. В ал. 3, т. 3 се изменя така:

„3. за използване на екологично съвместими природни суровини и материали, строителни продукти от рециклирани или преминали процес на третиране строителни отпадъци, оборудване и технологии за осигуряване на качествено и свързано с безопасността и здравето изпълнение на обекта;“.

3. В ал. 4, т. 7 накрая се поставя запетая и се добавя „клас на енергопотребление на обекта“.

Точка 5 се заличава.

~~5) Когато към заданието за проектиране са приложени предварителни проучвания, текстовата му част може да бъде съкратена с препращане към резултатите от проучванията.~~

§ 12. Член 11 ~~14~~ се изменя така:

„Чл. 11 ~~14~~. Заданието за проектиране на първоначално възложената фаза ~~може да~~ служи за задание и на всяка следваща фаза заедно със съгласувания и одобрен, Доп. прединвестиционен или инвестиционен- технически проект, от предходната фаза. Възложителите възлагат прединвестиционни проекти на цени: за задание за проектиране 10%, за прединвестиционен проект, технико -икономическ обосновка и обемно устройствен проект по 15% , за идеен проект 30% от хонорарите за технически проект, по Методики на Камара на инженерите в инвестиционното проектиране и Камара на архитектите в България и само при осигурени средства за целта. В Възложителите нямат право да възлагат обществени поръчки едновременно за проектиране и строителство- инженеринг.

§ 13. В чл. 15, ал. 3 се правят следните допълнения:

В т. 2 след думата „безопасност“ се поставя запетая и се добавя „транспортно обслужване“;

Точки 4 и 5 се заличават.

~~4. (нова, ДВ, бр. 93 от 2014 г.) за издаване на разрешение за строеж съгласно чл. 142, ал. 2 ЗУТ;~~

~~5. (нова, ДВ, бр. 93 от 2014 г.) за възлагане на строеж по Закона за обществените поръчки съгласно чл. 142, ал. 2 ЗУТ.~~

Предложението се заличава в т.5.

~~2. В т. 5 след думите „Закона за обществените поръчки“ се добавя „(ЗОП)“.~~

§ 14. В чл. 16 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) в основния текст думите „чл. 1, ал. 3“ се заменят с „чл. 4, ал. 2“;

б) в т. 4 думите „за електроснабдителни и/или електрозахранващи мрежи“ се заменят с „за електропреносни и/или електроразпределителни мрежи и съоръжения, за

електронни съобщителни мрежи и съоръжения“, а след думите „придружена от“ се добавя „архитектурна“;

в) създава се т. 6:

„6. за обекти, за които определяща и водеща е част пътна – част пътна, придружена от част конструктивна, част организация и безопасност на движението, част геодезическа, части за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, част паркоустройство и др.“.

2. Алинея 2 се изменя така:

„(2) За недвижими културни ценности се изработва част консервация, реставрация, експониране и адаптация, съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности.“;

4. Алинея 3 се отменя.

§ 15. В чл. 17 се правят следните допълнения:

Чл. 17. Идейният проект ~~може да~~ Доп. се възлага и разработва в ~~ъв~~ минимум 2 варианта. ~~на проектите решения~~

§ 15 а. В чл. 18 се правят следните допълнения:

В ал. 1, т. 1, буква „а“ накрая се добавя „изработено **върху CAD файл**, изводка от действащия подробен устройствен план или върху **CAD файл**, изводка от кадастрална карта или карта на възстановената собственост с отразени идентификатори (номера) на засегнатите имоти“; Доп. При липса на цифров модел на действащия ПУП или КРП, ситуационното решение може да бъде изработено и на PDF, предоставен от възложителя.

Точки 4 се заличава.

~~4) (Нова, ДВ, бр. 93 от 2014 г.) Когато идейният проект служи за издаване на разрешение за строеж, всички части на проекта се изработват в обем и съдържание, достатъчни за изясняване на проектното решение и извършване на предварителна оценка на съответствието с подробния устройствен план и съгласно изискванията към строежите.~~

Алинея 5 се изменя така:.

(5) (Нова, ДВ, бр. 93 от 2014 г.) ~~Когато~~ Идейният проект ~~служи за възлагане на строителство по реда на ЗОП съгласно чл. 142, ал. 2 ЗУТ, той~~ съдържа допълнително:

1. количествена сметка Доп., по приблизителни, ориентировъчни размери на строежа;

2. спецификация на основните, предвидени за влягане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в

съответствие с действащи норми и стандарти.

3. Нова. Количествено стойностна сметка, по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи.

4. Нова. Възложителите възлагат прединвестиционни проекти на цени:, за идеен проект 30% от хонорарите за технически проект, по Методики на Камара на инженерите в инвестиционното проектиране и Камара на архитектите в България и само при осигурени средства за целта. В Възложителите нямат право да възлагат обществени поръчки едновременно за проектиране и строителство-инженеринг.

2. В ал. 5:

а) в т. 2 след думата „системи“ се поставя запетая и се добавя „строителни продукти от рециклирани или преминали процес на третиране строителни отпадъци“;

Заличава се б) т.3

~~б) създава се т. 3:~~

~~„3. параметри на проектното решение.“~~ ????

§ 16. В чл. 19 се правят следните изменения и допълнения:

Алинея 4 се изменя така:

(4) ~~В случаите, когато~~ Разрешението за строеж се издава по одобрен технически проект. Когато в процеса на строителството, Доп. поради неочаквано възникнали обстоятелства се налага промяна на одобрения проект, същият се преработва, допълва с необходимите работни чертежи, и детайли за уточняване променяне на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР). Доп. Преработките се договарят с проектанта и се заплащат от възложителя с отделен договор.

—§ 16а. В чл. 20(1) се правят следните изменения и допълнения:

2. (изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) за обекти, за които определяща и водеща е конструктивната част на проекта - части конструктивна, архитектурна, необходимите инсталационни части, част технологична, част геодезическа, част инженерна геология и хидрогеология и др.;

4. (изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) за обекти, за които определяща и водеща е съответна част на техническата инфраструктура - съответната част на техническата инфраструктура (за външни водоснабдителни и/или канализационни мрежи, за електроснабдителни и/или електрозахранващи мрежи, за топлоснабдителни и/или разпределителни мрежи, за газопреносни и/или газоразпределителни мрежи, за хидромелиоративни системи, за пътища, за железопътни линии и др.), както и части конструктивна, технологична, архитектурна, част геодезическа, част инженерна геология и хидрогеология и др.;

В ал. 1:

а) в т. 4 думите „за електроснабдителни и/или електрозахранващи мрежи“ се заменят с „за електропреносни и/или електроразпределителни мрежи и съоръжения, за електронни съобщителни мрежи и съоръжения“;

б) в т. 5 думите „инсталационни части“ се заменят с „части за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура“;

в) създава се т. 6:

„6. за обекти, за които определяща и водеща е част пътна – част пътна, придружена от част конструктивна, част организация и безопасност на движението, част геодезическа, части за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура **част инженерна геология и хидрогеология**, част паркоустройство и др.“.

2. Алинея 2 се изменя така:

„(2) За недвижими културни ценности се изработва част консервация, реставрация, експониране и адаптация, съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности.“;

3. Алинея 3 се отменя.

§ 17. В чл. 21 се правят следните допълнения:

В ал. 1, т. 1, буква „а“ накрая се добавя „изработено върху извадка **CAD файл**, от действащия подробен устройствен план или върху извадка **CAD файл**, от кадастрална карта или карта на възстановената собственост с отразени идентификатори (номера) на засегнатите имоти“, **Доп. закупени от възложителя от АК или МЗХГ и предоставени на проектанта при подписване на договора за проектиране.**

2. Алинея 2 се изменя така:

(2) (Нова, ДВ, бр. 93 от 2014 г.) **Когато** Техническият проект служи за възлагане на строителство по реда на ЗОП съгласно чл. 142, ал. 7 ЗУТ. **Той** съдържа допълнително спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти.

2. Алинея 3 се изменя така:

(3) (Досегашна ал. 2; изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) **Количествено** стойностна сметка се прилага към изчисленията или се обособява в част сметна документация. **когато Доп.Количествено стойностна сметка** се изисква **задължително** със заданието

за проектиране (договора за проектиране). Количествено стойностна сметка се изработва по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи и след начисляване на процент непредвидени разходи и рентабилност (печалба), е единствено основание за обявяване на обществена поръчка за строителство.

(4) Създава се нова Алинея 5 :

Нова.(5) Възложителите възлагат инвестиционни проекти на цени: за технически проект- двуфазно 70% и еднофазно – 100% от хонорарите, по Методики на Камара на инженерите в инвестиционното проектиране и Камара на архитектите в България и само при осигурени средства за целта. В Възложителите нямат право да възлагат обществени поръчки едновременно за проектиране и строителство- инженеринг.

2. В ал. 2 след думата „системи“ се поставя запетая и се добавя „строителни продукти от рециклирани или преминали процес на третиране строителни отпадъци“ и след думата „стандарт“ се поставя запетая и се добавя „и мерки за осигуряване на безопасността и здравето при извършване на СМР“.

§ 18. В чл. 24 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

2. В ал. 1, т. 1, буква „а“ накрая се добавя „изработено върху извадка CAD файл, от действащия подробен устройствен план или върху извадка CAD файл, от кадастрална карта или карта на възстановената собственост с отразени идентификатори (номера) на засегнатите имоти“, Доп. закупени от възложителя от АК или МЗХГ и предоставени на проектанта при подписване на договора за проектиране.

2. Алинея 2 се изменя така:

Количествено стойностна сметка се прилага към изчисленията или се обособява в част сметна документация. ~~когато~~ Доп.Количествено стойностна сметка се изисква задължително със заданието за проектиране (договора за проектиране). Количествено стойностна сметка се изработва по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи и след начисляване на процент непредвидени разходи и рентабилност (печалба), е единствено основание за обявяване на обществена поръчка за строителство.

Нова.(2)т.1 Възложителите възлагат инвестиционни проекти на цени: за работен проект- трифазно (идеен, технически, работен) - 20% и еднофазно – 120% от хонорарите, по Методики на Камара на инженерите в инвестиционното проектиране и Камара на архитектите в

България и само при осигурени средства за целта. В Възложителите нямат право да възлагат обществени поръчки едновременно за проектиране и строителство- инженеринг.

б) в т. 5 след думата „системи“ се поставя запетая и се добавя „строителни продукти от рециклирани или преминали процес на третиране строителни отпадъци“ и след думата „стандарти“ се поставя запетая и се добавя „и мерки за осигуряване на безопасността и здравето при извършване на СМР“.

3. В ал. 2 думата „изчисленията“ се заменя с „проекта“.

§ 19. В чл. 27 думите „сграда или съоръжение“ и скобите се заличават.

§ 20. В чл. 28, ал. 1 се правят следните изменения:

1. В т. 1 думата „сградата“ и скобите се заличават;
2. В т. 2 думата „сградата“ и скобите се заличават;
3. Точка 3 се отменя.

§ 21. В чл. 29, ал. 1 се създава т. 5:

„5. проектни решения за осигуряване на достъпна среда съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009г.).“.

§ 22. В чл. 30, ал. 1 се създава точка 8:

„8. проектни решения за осигуряване на достъпна среда съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.“.

§ 22 а. Чл. 31, ал. 1 и 2 се изменят така:

(5) (Нова, ДВ, бр. 93 от 2014 г.) Когато Идейният проект служи за възлагане на строителство по реда на ЗОП съгласно чл. 142, ал. 2 ЗУТ, той на част архитектурна съдържа допълнително:

1. количествена сметка Доп., по приблизителни, ориентировъчни размери на строежа, отнасящи се за архитектурните дейности;

2. спецификация на основните, предвидени за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти.

(2). Нова. Количествено стойностна сметка, по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи.

§ 23. В чл. 33, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 2 след думата „размерите“ се поставя запетая и се добавя „застроената площ на всеки самостоятелен обект в сградата, изчислена по реда на § 2 от допълнителните разпоредби на Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ДВ, бр. 3 от 2004г.)“;

2. Създава се точка 6:

„6. проектни решения за осигуряване на достъпна среда съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.“.

§ 23 а. В чл. 35, ал. 1 и 2 се правят следните изменения и допълнения:

Чл. 35. (Изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) (1) ~~Когато~~ Техническият проект служи за възлагане на строителство по реда на ЗОП съгласно чл. 142, ал. 7 ЗУТ,

(2) **(Количествено** стойностна сметка се прилага към изчисленията или се обособява в част сметна документация. ~~когато~~ **Доп.Количествено стойностна сметка** се изисква **задължително** със заданието за проектиране (договора за проектиране). **Количествено стойностна сметка се изработва по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи и след начисляване на процент непредвидени разходи и рентабилност (печалба), е единствено основание за обявяване на обществена поръчка за строителство.**

§ 24. Чл. 38 се изменя така:

„Чл. 38. Част архитектурна на работния проект се придружава от:

1. обяснителна записка, изработена съгласно изискванията на чл. 30;

2. количествена сметка за видовете архитектурно-строителни работи;

3. спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) по част архитектурна с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти.“.

§ 24 а. Чл. 39 се изменя така:

Чл. 39. (Изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) Към част архитектура на работния проект се прилага **количествено** стойността сметка на обекта, ~~когато това е предвидено съгласно заданието (договора) за проектиране.~~

§ 25. След чл. 40 думите „Раздел IV Част интериор и обзавеждане“ се отменят.

§ 26. В чл. 41 се правят следните изменения:

1. Аlineя 1 се изменя така:

„(1) По искане на възложителя в част архитектурна може да се изработи и решение за интериор и обзавеждане на новопроектирани обекти. Част архитектурна може да съдържа и само проектни решения за интериор и обзавеждане на съществуващи обекти със или без промяна на предназначението им.“;

2. В ал. 2 основният текст се изменя така:

„(2) С проектните решения за интериор и обзавеждане се определят:“.

§ 27. В чл. 42, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В основния текст думата „Част“ се заменя с „Проектната документация за“;

2. В т. 5 накрая се добавя „ изготвени съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности“.

§ 28. В чл. 43, ал. 1 основният текст се изменя така:

„(1) За проектните решения за интериор и обзавеждане в обяснителната записка се описва:“.

§ 29. В чл. 44 се правят следните изменения:

1. В ал. 1 в основния текст думата „част“ се заменят с „проектната документация за“;

2. **§ 29 а.** В чл. 44 в алинея 2 се правят следните изменения:

(2) ~~Когато се изисква съгласно заданието за проектиране,~~ Към изчисленията на проекта за интериор и обзавеждане се включва и количествено стойностна сметка на СМР.

2. В ал. 2 думата „проекта“ се заменят с „проектната документация“.

3. **§ 29 а.** В чл. 48 в алинея 2 се правят следните изменения:

4. (2) (Изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) ~~Когато~~ Идейният проект ~~Премахва се: служи за възлагане на строителство по реда на ЗОП съгласно чл. 142, ал. 2 ЗУТ, разработката по част конструктивна~~ съдържа допълнително:

§ 30. В чл. 50, ал. 2 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създава се нова т. 1:

„1. План на изкопа и за укрепването му;“;

3. Съществуващите точки 1-8 стават точки 2-9.

§ 30а. В чл. 53, ал. 3 се правят следните изменения и допълнения:

(3) (Досегашна ал. 2, ДВ, бр. 93 от 2014 г.) ~~Когато се изисква със заданието за проектиране (договора за проектиране),~~ Към изчисленията се прилага стойностна сметка на СМР. Доп.Количествено стойностна сметка се изисква задължително със заданието за проектиране (договора за проектиране). Количествено стойностна сметка се изработва по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи и след начисляване на процент непредвидени разходи и рентабилност (печалба), е единствено основание за обявяване на обществена поръчка за строителство.

§ 31. В чл. 55 се създава ал. 2:

„(2) Когато се изисква с договора за проектиране, към част конструктивна на работния проект се изработват и производствени детайлни чертежи за стоманената конструкция.“.

§ 32а. В чл. 57, ал. 3, се изменя така:

Към част конструктивна се прилага стойностна сметка на СМР. Количествено стойностна сметка се изисква задължително със заданието за проектиране (договора за проектиране). Количествено стойностна сметка се изработва по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи и след начисляване на процент непредвидени разходи и рентабилност (печалба), е единствено основание за обявяване на обществена поръчка за строителство.

§ 32. В чл. 58, ал. 1, т. 1 се изменя така:

„1. външни мрежи - преносни и/или разпределителни електрически, водоснабдителни и/или канализационни, топлоснабдителни, газоснабдителни, електронни съобщителни мрежи и др.;“.

§ 33. В чл. 59, ал. 1, т. 1 думите „при възможност“ се заличават, а накрая се добавя „съгласно заданието, в т.ч. схеми“.

§ 34. В чл. 60, ал. 1 се създава т. 3:

„3. данни за основните параметри на мрежите и инсталациите, както и изчисления на общи количества, капацитети, мощности, енергийни потребности и др.“

§ 35. Чл. 61 се изменя така:

Чл. 61. (Изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) Когато Идейният проект служи за възлагане на строителство по реда на ЗОП съгласно чл. 142, ал. 2 ЗУТ, разработката по частите за инсталации и мрежи на техническата инфраструктура съдържа допълнително:

§ 35 а. В чл. 61, т. 3 се изменя така:

„3. технически спецификации на основните съоръжения, машини, апарати и строителни продукти.“.

§ 36. Член 63 се изменят така:

„Чл. 63. (1) Част електрическа на техническия проект може да се изработва в зависимост от вида и спецификата на обекта за:

1. електропреносни и/или електроразпределителни мрежи и съоръжения електронни съобщителни мрежи и присъединяване към тях;
2. площадкови мрежи;
3. сградни системи и инсталации средно и ниско напрежение;
4. сградни системи и инсталации за електронни съобщения;
5. сградни системи и инсталации за безопасност и охрана;
6. сградни системи и инсталации за управление и контрол.
7. сградни системи и инсталации за мълниезащита и заземяване.
8. специализирани системи и инсталации – инфраструктурни, площадкови и сградни

(2) При проектиране на електропреносни, електроразпределителни и електронни съобщителни мрежи и съоръжения или на части от тях като самостоятелни обекти, част електрическа е водеща част на проекта.“.

§ 37. В чл. 64 се правят следните изменения и допълнения:

1. Алинея 1 се изменя така:

„(1) Чертежите на част електрическа на техническия проект съдържат:

1. за електропреносни, електроразпределителни и електронни съобщителни мрежи и съоръжения и за площадкови мрежи и съоръжения: структурни, блокови и принципни схеми, ситуационни планове, профили и сечения, схеми, разпределения и разрези на съоръженията според спецификата им;

2. еднолинейни схеми и схеми на запълване на трансформаторни постове и електрически подстанции, както и изискваните съпътстващи електрически инсталации и системи.

3. структурни и блокови схеми на сградните системи и инсталации; еднолинейни и принципни схеми на разпределителните табла с посочени изчислителни и технически параметри и оразмеряване;

4. схеми на разпределителни устройства прилежащи към електронни съобщителни мрежи, сградни системи и инсталации за електронни съобщения, безопасност и охрана,

5. сградни и площадкови планове с нанесени върху тях:

а) точки на присъединяване към външните електропреносни, електроразпределителни и електронни съобщителни мрежи, с данни за параметрите им;

б) места на електрически табла, възли и разпределителни устройства на инсталации и системи за електронни съобщения, безопасност и охрана, управление и контрол, както и връзките между тях, като се определят и посочват техническите им параметри (мощности, капацитети и др.);

в) основни инсталационни трасета и параметрите им;

г) места на излази и периферни устройства и точки на свързване на крайни устройства, машини, технологични съоръжения, апарати, уреди и др. към електрическите инсталации и системи и към инсталациите и системите за електронни съобщения, безопасност и охрана, с отразени технически параметри, токови кръгове, номера и др.;

д) трасета и начин на разполагане на вертикални комуникации;

е) изисквания за изпълнение на мерки за противопожарна защита и мерки за електробезопасност;

ж) общи указания за начините за изпълнение на инсталациите;

6. Топологични и функционални схеми на системите за управление и контрол съответните входове, изходи и контролни интерфейси.

2. Алинея 3 се изменя така:

„(3) При изискване в заданието за проектиране (договора за проектиране) се изработват детайли, изясняващи специфични случаи при монтажа на оборудването и полагането на инсталациите.“.

§ 38. Член 65 се изменя така:

„Чл. 65. (1) Обяснителната записка на част електрическа на техническия проект съдържа:

1. описание на нормативната база за изготвяне;
2. описание на видовете електрически мрежи, мрежи за електронни съобщения, сградни и площадкови инсталации и системи, включени в проекта;
3. данни за общите изисквания от заданието за проектиране, вкл. на другите проектни части;
4. описание на изходните данни, вкл. данни на присъединяването на обекта към преносните и разпределителни електрически мрежи и мрежите за електронни съобщения;
5. описание на възприетите технически решения;
6. описание на мероприятията и степента на защита на електросъоръженията в зависимост от характеристиката на околната среда;
7. информация за съвместимостта на елементите на вътрешните електрически инсталации с елементите на системите за автоматично регулиране на технологичния процес и санитарно-техническите инсталации, когато се предвижда самостоятелна част автоматизация на технологичните процеси и санитарно-техническите уредби;
8. описание и данни за наличните инсталации и уредби (в случаите на проекти за реконструкция, преустройство и разширение) с оценка на тяхната надеждност и годност за ползване от основното и/или временно строителство, с препоръки и изисквания за необходими действия за проверка на състоянието им;
9. описание и данни за силнотокните инсталации – структура, източници на захранване, режими на работа, избор на апаратура, елементи, осветители, проводници и кабели, технология на изпълнение;
10. описание и данни за мрежи, системи и инсталации за електронни съобщения – структура, капацитет, избор на апаратура и кабели, технология на изпълнение;
11. описание и данни за мрежи, системи и инсталации за безопасност и охрана – структура, капацитет, избор на апаратура и кабели, технология на изпълнение;
12. описание и данни за мрежи, системи и инсталации за управление и контрол – структура, обхват на контрола и наблюдението, избор на апаратура и кабели, технология на изпълнение, функционално описание на управлението;
13. описание и данни за инсталациите за заземяване, защита от мълния и поражения от електрически ток - видове защита според характеристиката на околната и

работната среда и категорията им, конструктивни особености на градивните елементи и технология на изпълнение;

14. данни за площадковите електропреносни и информационни мрежи - вид, характеристика и оразмеряване;

15. описание на структурата на преносната и разпределителна мрежа, характеристика на трасетата, вид и конструкция на линиите и оразмеряване на проводните връзки и апаратурата;

16. данни за електрическите съоръжения в разпределителни уредби, трафопостове, електроснабдителни и преобразователни станции, тяхното оразмеряване и организация за измерване на параметрите на консумираната електрическа енергия;

17. описание на структурата на мрежата за електронни съобщения, характеристика на трасетата, вид и конструкция на линиите и оразмеряване на капацитета на връзките и на апаратурата;

18. данни за комуникационните съоръжения и тяхното оразмеряване.

(2) За всеки подобект, както и за всеки вид мрежа, система и инсталация или уредба се съставят самостоятелни раздели.“.

§ 39. Член 66 се изменя така:

„Чл. 66. (1) Изчисленията към част електрическа на техническия проект включват:

1. крайните резултати от изчисленията за избор на апаратура, проводници, осветители, които се отразяват в подходящ вид - описателно, таблично или към графичната част на проекта, необходими за обосноваване на предлаганите проектни решения, съобразно изискванията за безопасност по чл. 169 ЗУТ, определени с нормите за проектиране и техническите спецификации;

2. кабелни журнали на силнотокните мрежи, инсталации и системи и на мрежите, инсталациите и системите за електронни съобщения и безопасност и охрана – при необходимост и по преценка на проектанта.

3. количествени сметки по видове СМР на част електрическа.

4. спецификация на основните градивни елементи на отделните мрежи, инсталации и уредби, когато същите не са отразени в съответните чертежи.

(2) При изработването на количествените сметки и на спецификациите по ал. 1 могат да се дават примерни продукти и материали само с цел илюстриране на решенията, дефиниране на технически параметри и ниво на качество.

(3) Когато се изисква със заданието за проектиране (договора за проектиране), към изчисленията на част електрическа на техническия проект се прилага стойностна сметка на СМР.“.

§ 40. Член 68 се изменя така:

„Чл. 68. Чертежите на част електрическа на работния проект включват:

1. детайли на специфични възли и елементи на: електрически табла, елементи на преносни и разпределителни мрежи, трансформаторни постове и подстанции, разпределителни устройства прилежащи към електронни съобщителни мрежи, сградни системи и инсталации за електронни съобщения, безопасност и охрана;

2. детайли на сложни инсталационни възли или при обекти със сложно архитектурно решение или специфична строителна технология;

3. детайли за монтаж при специфични експлоатационни условия;

4. топологични схеми на системи, мрежи и инсталации за управление и контрол;

5. принципни и монтажни схеми на електрически табла и контролни центрове на системи, мрежи и инсталации за управление и контрол;

6. инсталационни планове на външните връзки на системи, мрежи и инсталации за управление и контрол с отразени трасета на инсталациите, места на периферни елементи и съоръжения и данни за тях;

7. кабелни журналы на системи, мрежи и инсталации за управление и контрол.“.

§ 41. В чл. 71 се правят следните допълнения:

1. В ал. 2 след думите „водоснабдителни мрежи“ и „канализационни мрежи“ се добавя „и съоръжения“.

2. В ал. 3 след думите „промишлените“ се добавя „и други комплексни“.

3. Създава се ал. 4:

„(4) Специфични допълнителни изисквания към обхвата и съдържанието на инвестиционния проект при проектирането на водоснабдителните и канализационните системи се изискват, когато са предвидени в специалните нормативни актове за проектирането им.“.

§ 42. В чл. 72 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) в т. 1:

аа) в основния текст думите „хоризонтални разреза през“ се заменят с „разпределения на“;

бб) в буква „г“ накрая се добавя „или кота готов под на съответния етаж“.

б) в т. 2 думите „хоризонтални разреза през“ се заменят с „разпределения на“.

в) в т. 3 накрая се поставя запетая и се добавя „разреза на участъците на пресичане с останалите инсталации и др.“;

2. В ал. 2 думите „за топла и студена вода“ се заличават и накрая се добавя „и противопожарни кранове за разпределенията по ал. 1, т. 1.

3. Алинеи 3 и 4 се отменят.

§ 43. В чл. 74 се правят следните изменения и допълнения:

1. Точка 2 се изменя така:

„2. данни при проектирането на водоснабдителна и/или канализационна мрежа за:

а) съществуващата водоснабдителна и канализационна мрежа и предвижданията на генералните планова за тяхното развитие, вкл. за съществуващите пречиствателни станции;

б) геоложката и хидроложката характеристика на района (ако са необходими), вкл. специфичните изисквания към инсталациите във връзка с особеностите на обекта (почви, сеизмични условия, свлачищни явления, подземни води и др.);

в) климатични и метеорологични характеристики за района;

г) демографска характеристика за района;

д) водоприемника (при проектиране на канализационна система);

е) използвани водоизточници, водни количества и анализ на количествените и качествените показатели (при проектиране на водоснабдителна система).“.

2. В т. 3, буква „а“ след думата „повишаване“ се добавя „или понижаване“.

3. В т. 4:

а) в буква „б“ думите „топла“ и „топлата“ се заменят с „гореща“ и „горещата“;

б) в буква „в“ след думата „повишаване“ се добавя „или понижаване“.

4. В т. 5, буква „б“ след думата „съоръжение“ се поставя запетая и се добавя „в приемника“.

§ 44. В чл. 75, ал. 1, т. 1 думите „вкл. за хидравличен удар“ се заменят с „при необходимост изчисления за хидравличен удар“ и накрая се добавя „в сгради“.

.Чл. 75, ал. 2 се изменя така:

(2) ~~Когато се изисква съгласието за проектиране (договора за проектиране), към~~ Към акт водоснабдяване и канализация на техническия проект се прилага стойностна сметка на СМР.

§ 45. В чл. 77 думите „външните (площадковите)“ се заменят с „външните и площадковите“.

§ 46. Създава се глава дванадесет „а“ с чл. 79а-79з:

„Глава дванадесет „а“

Част хидромелиоративни системи и съоръжения на техническия и работния проект

Раздел I

Част Хидромелиоративни системи и съоръжения на техническия проект

Чл. 79а. (1) Част хидромелиоративни системи и съоръжения на техническия проект се изработва в самостоятелни раздели за външните хидромелиоративни (проводящите напоителни и/или отводнителни) мрежи и съоръженията към тях и/или за хидромелиоративни мрежи (проводящи и/или регулиращи, напоителни и/или отводнителни, обслужващи едно земеделско стопанство) и съоръжения към тях, в т.ч. за поливната техника (инсталации и машини) и за хидромелиоративните помпени станции или установки.

(2) При проектиране на хидромелиоративни мрежи и съоръжения или техни участъци и/или елементи, предвидени за етапно изграждане, частта е водеща за проекта и се оформя съответно като част хидромелиоративни системи и съоръжения.

(3) При комплексни обекти част хидромелиоративни системи и съоръжения се изработва като самостоятелен раздел към проектните части за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, като в зависимост от конкретните нужди се изработват допълнително:

1. баланс на водите;
2. проектни решения на фонтанни съоръжения, водни ефекти, площи и течения;
3. проекти на водохващанията, на заустване на дренажните води или на водоприемници, на корекции на реки, на брегоукрепителни съоръжения и на другите хидротехнически съоръжения, необходими за експлоатацията на обекта.

Чл. 79б. (1) Чертежите на хидромелиоративни системи и съоръжения включват:

1. Ситуационен план на напоителните и/или на отводнителните мрежи и съоръжения в подходящ мащаб на обекта (подобектите) с данни за котите на терена (хоризонтални или вертикална планировки), теренни форми (хълмове, дерета, оврази, реки и др.) и съществуваща техническа инфраструктура, на който са нанесени:

а) водовземането или местоположението и вида на собствения водоизточник, с посочено оразмерително водно количество;

б) мястото на заустване на дренажните води, с посочено оразмерително водно количество;

в) трасетата на съществуващите и проектираните напоителни или отводнителни мрежи, с нанесен километраж, радиуси на кривите и оразмерителни водни количества по участъци;

г) дължини, диаметри, материал и условно (номинално) налягане на тръбите при напорни тръбни мрежи;

д) дължини, коти на дъната, наклони, размери и вид на напречното сечение на канавките/каналите и/или диаметри на тръбите при безнапорни мрежи;

е) местоположение на необходимите съоръжения, ревизионни и други шахти;

ж) оразмерителни данни за съоръженията – водно количество, напор и мощност на помпените станции, обем и размери на изравнителите (резервоарите);

з) хоризонтални и вертикални разстояния до пресечните точки с други надземни и подземни проводни и съоръжения.

2. Ситуационен план-схема с данни за начина на водоразпределение (последователността на подаване на вода на напоителните полета) или технологична карта за извършване на поливането (последователността на действие и на пренасяне на поливната техника) с ясно означени брой едновременно работещи поливни елементи (батерии, машини или инсталации), продължителността на работа на отделните поливни елементи, оразмерителните водни количества по отделните клонове от мрежата при различните оразмерителни работни състояния.

3. Надлъжни профили на напоителните или отводнителните клонове, с мащаб за дължините равен на мащаба на ситуационния план и в подходящ мащаб за височините (М 1:100, 1:50, 1:25 или 1:20), с означени:

а) данни за котите на съществуващия и проектен терен и проектни коти на дъното на изкопа и дъното на тръбите;

б) дълбочината изкопите или насипите и категорията на земните работи;

в) дължината и наклона на дъното на изкопа в отделните участъци;

г) условният (номиналният) диаметър на тръбите, техният материал и условно (номинално) работно налягане и/или параметрите на напречното сечение на каналите/канавките и видът на облицовката им.

д) оразмерителните данни за отделните участъци – дебити, скорости, хидравлични наклони, коти на напорните линии, свободни напори или дълбочини на водата в каналите/канавките/безнапорните тръбопроводи;

е) местата на водовземанията или хидрантите, ревизионни и други шахти (за калници, въздушници, регулатори на налягане), на всички отклонения с номер на клона/канала, който се отклонява, местата на пресичанията с други подземни комуникации;

ж) данни за трасето, чупки, начини на преминавания под/над препятствия;

з) типови напречни разрези за изясняване на начина на полагане на тръбите или изпълнение на каналите/канавките.

4. Монтажни планове за напорните тръбни мрежи с нанесени номера на възлите, монтажни схеми с означения на връзките и арматурите по вид и брой, диаметър, условно (номинално) работно налягане и др.;

5. Чертежи на съоръженията, в т.ч. помпени станции и филтърни установки, включващи план, хоризонтални и вертикални разрези в подходящ мащаб (М 1:50, 1:25, 1:20 или 1:10).

Чл. 79в. Обяснителната записка към част хидромелиоративни системи и съоръжения на техническия проект съдържат:

1. изходни данни и общите изисквания на заданието за проектиране;

2. данни за:

а) водоизточника и/или водоприемника;

б) геоложката и хидроложката характеристика на района (ако са необходими), вкл. специфичните изисквания към инсталациите във връзка с особеностите на обекта (лъсови почви, замръзвания, земетръс, свлачищни явления и др.);

в) почвените и климатичната характеристика на района, отглежданите растения или селскостопански култури по брой, вид, заети площи;

3. обосновка на:

а) проектният поливен режим или нормата на отводняване на отглежданите селскостопански култури или растения;

б) в случай на проект за рибовъдно стопанство – режимът на работа и необходимите водни количества през годината;

в) консумираните обеми вода за година с нормативна обезпеченост на напоителните норми за отглежданите селскостопански култури или растения или обемът вода, заустван във водоприемника;

г) в случай на проект за рибовъдно стопанство – консумираните обеми вода през годината.

д) необходимостта от пречистване на водата за напояване и/или на дренажните води;

4. обосновка на необходимостта от изравнител (резервоар).

5. данни за напояването на обекта с обосновка на:

а) избора на начин на водоразпределение – едновременно, последователно, смесено, „по поискване“ и/или за начина на напояване – гравитачно, дъждуване или капково;

б) избора на поливната техника (инсталации или машини, с ясно посочени оразмерителни параметри) и начина на нейното действие, ако такава се предвижда в проекта;

в) оразмерителните водни количества;

г) необходимостта от регулатори на налягане и/или на водни нива, и/или регулатори на водни количества.

6. данни за отводняването на обекта, с обосновка на:

а) вида на системата за отвеждане на излишни вътрешни води и/или начина за предпазване от външни води;

б) разстоянието между дренажните жили или канавки, начина на полагането на тръбите и вида на филтъра, ако се предвижда такъв, напречното сечение на канавките и начинът на изпълнението им.

в) напречното сечение на скатовите (поясните) канали, наклоните и начина на изпълнението им, ако такива се предвиждат;

г) напречното сечение на предпазни диги и начина на изпълнението им, ако такива се предвиждат;

д) оразмерителните водни количества за участъците от отводнителната мрежа.

7. обосновка на:

а) оразмерителните параметри на помпената станция или установка, ако такава се предвижда в проекта, с посочени данни за напор, водно количество, мощност и брой на помпите;

б) обема на изравнителя (резервоара), ако се предвижда в проекта.

8. данни за предвижданите съоръжения в хидромелиоративната система, с обосновка на размерите им и пояснения за начина на тяхното изпълнение.

9. специфичните мероприятия при проектиране в лъсови и свлачищни почви и в земетръсни райони.

Чл. 79г. (1) Изчисленията към част хидромелиоративни системи и съоръжения на техническия проект включват:

1. хидравлично оразмеряване за напоителните мрежи, представено в таблици, с данни за:

а) дължини, водни количества, диаметри или параметри на напречното сечение, скорости в отделните участъци;

б) хидравлични наклони, загуби на напор, напори и/или водни стоежи,

2. хидравлично оразмеряване за отводнителните мрежи, представено в таблици, с данни за:

а) при закрити дренажни мрежи – дължина, водно количество, диаметър, наклон, скорост и степен на запълване на напречното сечение за отделните участъци;

б) при открити мрежи – дължина, наклон, параметри на напречното сечение и скорости за отделните участъци.

3. хидравлично оразмеряване на тръбопроводите към помпени станции, както и изчисления за определяне на параметрите на съоръженията – изравнители (резервоари), дюкери, мост-каналы, водохващания, зауствания и др.

4. изчисления на конструкциите на строителните съоръжения към напоителните и/или отводнителните мрежи, когато такива не се прилагат към част конструктивна на техническия проект;

(2) Към изчисленията по ал. 1 се прилагат:

1. спецификации на всички съоръжения, свързани с проектните решения на мрежите и инсталациите, с данни за техните технически параметри и спецификация на необходимите основни материали и изделия, когато не са отразени в чертежите;

2. количествени сметки по подобекти за инсталациите и/или за напоителните и отводнителни мрежи и съоръжения;

3. стойностна сметка на СМР на част хидромелиоративни системи и съоръжения, когато такава се изисква със заданието за проектиране (договора за проектиране).

Раздел II

Част хидромелиоративни системи и съоръжения на работния проект

Чл. 79д. (1) С част хидромелиоративни системи и съоръжения на работния проект се конкретизират и детайлизират проектните решения на частта от техническия проект, когато такъв изработен.

(2) Когато не е изработен технически проект като предходна фаза на проектиране, част хидромелиоративни системи и съоръжения на работния проект се изработва със съдържанието на част хидромелиоративни системи и съоръжения на техническия проект, допълнена и конкретизирана със съдържанието съгласно изискванията на този раздел.

Чл. 79е. Чертежите на част хидромелиоративни системи и съоръжения на работния проект допълват чертежите на част хидромелиоративни системи и съоръжения на техническия проект с:

1. детайли на нестандартни елементи от хидромелиоративните системи и съоръжения и на местата, в които те се пресичат с други мрежи и съоръжения;

2. допълнително изработване на детайли за монтаж, като се отразяват и евентуално настъпилите промени в системите и съоръженията в сравнение с техническия проект;

3. машинно-конструктивни чертежи за сложни възли и елементи на съоръженията (на филтърни инсталации, помпени станции, хидрофорни уредби и др.) - при необходимост;

4. детайли на съоръжения към хидромелиоративните мрежи или на техните нестандартни елементи - по преценка на проектанта.

Чл. 79ж. Обяснителната записка се изработва със съдържанието на обяснителната записка на частта за техническия проект, като допълнително се включва описанието на най-съществените проблеми, които се доизясняват и решават във фазата на работното проектиране и имат значение за изпълнението на СМР по отношение на:

1. свързването с водоизточника или заустването на дренажните води;

2. монтажа на съоръженията към мрежите;

3. техническите данни за мрежата;

4. специфичните технологични изисквания при полагането, свързването и изпитването на хидромелиоративните системи и съоръжения или на отделни техни елементи.

Чл. 79з. Изчисленията към част хидромелиоративни системи и съоръжения на работния проект са със съдържанието на част хидромелиоративни системи и съоръжения на техническия проект.“

§ 47. Заглавието на глава тринадесета се изменя така: „Част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на техническия и работния проект“.

§ 48. В глава тринадесета заглавието на раздел I се изменя така: „Част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на техническия проект“.

§ 49. В чл. 80 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) основният текст се изменя така: „Част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на техническия проект може да се изработва в зависимост от вида и спецификата на обекта в следните раздели:“.

б) в т. 5 думите „битово водоснабдяване“ се заменят със „загряване на вода за битово горещо водоснабдяване“.

в) в т. 7 думата „топлоизточници“ се заменя с „топлинни източници“.

2. В ал. 4 думата „топлоизточници“ се заменя с „топлинни източници“.

§ 50. В чл. 81, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. Основният текст се изменя така: „Чертежите на част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на техническия проект включват:“;

2. В т. 1 думите „с нанесено разположение и данни за височината на всички сгради и точки на изхвърляне на димни газове и отработен въздух, посоката към зенита, "розата" на ветровете, наклона на съществуващия терен“ се заменят с „нанесени наклон на съществуващия терен“;

3. В т. 3 след скобата след думата „наклони“ се добавя „и височина на монтажа“;

4. В т. 4 след думата „аксонометрия“ се добавя „или блок схеми“;

5. В т. 6 думата „топлоизточник“ се заменя с „топлинен източник“.

6. Създава се т. 12:

„12. изисквания за необходимите монтажни данни за разполагане на машините и съоръженията за топлоснабдяване, отопление, вентилация, климатизация, хладилни инсталации, прахоуловители и компресори.“.

§ 51. В чл. 82 се правят следните изменения и допълнения:

1. В основния текст думите „топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ се заменят с „отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване“.

2. В т. 5 в основния текст и в буква „а“ думата „топла“ се заменя с „гореща“.

2. В т. 6 букви „б“, „в“ и „г“ се изменят така:

„б) асортимента и количествата и термичната обработка на съхраняваните, обработвани и преработвани продукти, свързани с дейността на обекта;

в) обосновка на изчислената мощност (студопроизводство) на хладилните инсталации, както и описание на избраната система (схема) на хладилните съоръжения

г) описанието на основните хладилни машини, апарати, съоръжения и системата за автоматизация и регулиране с определяне на техническите им параметри и характеристики - предимства (ако има такива).“.

3. В т. 7:

а) в основния текст думата „топлоизточници“ се заменя с „топлинни източници“;

б) буква „а“ се изменя така:

„а) избор на топлинен източник на база топлинен баланс на обекта или друго аргументирано условие;“;

в) в буква „б“ думата „топлоизточника“ се заменя с „топлинния източник“

4. В т. 9, буква „а“ след думата „функционалния“ се добавя „химическия“.

5. В т. 10, буква „в“ накрая се добавя „за сгъстен въздух“.

6. Точка 12 се изменя така:

„12. Технически данни за:

а) инсталираната и консумираната електрическа мощност;

б) топлинният и въздушният баланс за зимен и летен режим, вида и техническите параметри (показатели) на необходимия топлоносител/студоносител;“.

7. В т. 13 след думата „компресори“ се поставя точка и изразът до края се заличава.

§ 52. В чл. 83 се правят следните изменения и допълнения:

1. Алинея 1 се изменя така:

„(1) Изчисленията на част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване се представят по раздели и режими на работа (зимен-летен).“.

2. В ал. 2 думата „топлоизточник“ се заменя с „топлинен източник“.

3. В ал. 3:

а) в т. 1 накрая се добавя „и топлинни загуби“;

б) в т. 2 думите „радиаторите“ се заменят с „отоплителни тела – конвективен тип (без вентилатор)“, а думата „вентилоконвекторите“ се заменя с „вентилаторните конвектори“.

в) точка 3 се изменя така:

„3. хидравличните съпротивления на тръбната мрежа и начините за хидравлично регулиране (максимални и по клонове) за отоплителните инсталации;“.

4. В ал. 4:

а) в т. 2 думите „нормени“ се заменят с „нормативни“;

б) в т. 3 накрая се добавя „(максимални и по клонове) за вентилационните инсталации“;

в) създава се т. 6:

„6. хидравличните съпротивления на въздуховодната мрежа и начините за хидравлично регулиране (максимални и по клонове) за вентилационните инсталации;“.

6. В ал. 5:

а) в т. 1 в началото се добавя „топлинен и студов баланс“ и се поставят две точки;

б) в т. 2 думите „и студов баланс“ се заличават.

в) точка 4 се изменя така:

„4. загубите на налягане на въздухопроводната мрежа (максимални и по клонове) за климатичните инсталации“.

г) създават се т. 6:

„6. хидравличните съпротивления на тръбната мрежа и начините за хидравлично регулиране (максимални и по клонове) за охладителните/отоплителните инсталации“.

7. В ал. 6, т. 2 думите „обемни или проточни“ се заменят с „обемни, проточни или пластинчати“.

8. В ал. 7:

а) точка 2 се изменя така:

„2. основните машини, апарати и съоръжения;“;

б) точка 5 се изменя така:

„5. избора на хладилни съоръжения: хладилни камери, тунели за охлаждане и замразяване, технологични манипулационни помещения и др.; определяне или препоръки за дебелини на топлоизолационните конструкции и елементи.“.

9. В ал. 8:

а) в основния текст думата „топлоизточници“ се заменя с „топлинни източници“;

б) в т. 1 думата „топлоизточник“ се заменя с „топлинен източник“.

§ 53. В чл. 84 се изменя така:

„Чл. 84. Към изчисленията по чл. 83 се прилагат:

1. спецификация и количества на оборудването, машините и съоръженията, вкл. всички параметри, стандарти, изисквания и особености, съобразно заданието;

2. спецификация и количества на необходимите основни монтажно-инсталационни материали, вкл. стандарти, параметри, размери, изисквания и особености, съобразно заданието;

3. спецификация и количества на извънградните (захранващи и връщащи) инсталационни мрежи;

4. стойностна сметка на СМР, когато такава се изисква със заданието за проектиране (договора за проектиране).

5. спецификация на подръчните противопожарни средства (когато нормативно се изисква).“.

§ 54. В глава тринадесета заглавието на раздел II се изменя така: „Част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на работния проект“.

§ 55. В чл. 85 се правят следните изменения и допълнения:

1. Досегашният текст става ал. 1 като думите „топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ се заменят с „отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване“.

2. Създава се ал. 2:

„(2) При избрано от възложителя конкретно оборудване част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на работния проект се изработва въз основа на техническите характеристики и параметри на избраното оборудване за елементите на проектираната система.“.

§ 56. В чл. 86 се правят следните изменения и допълнения:

1. В основния текст думите „топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ се заменят с „отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване“.

2. В т. 2 след думата „аксонометрични“ се добавя „или блок схеми“.

3. Създава се т. 4:

„4. детайлни чертежи съобразно номенклатурата на избраното оборудване по чл. 85, ал. 2.“.

§ 57. В чл. 87 се правят следните изменения:

1. В основния текст думите „топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ се заменят с „отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване“.

2. Точка 1 се отменя.

3. Създава се т. 4:

„4. други, невяключени в предишни фази на проектирането елементи, детайли, спецификации, обяснения, инструкции и други, вкл. по избрана и одобрена фирмена номенклатура.“.

§ 58. В чл. 88, ал. 1 думите „топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ се заменят с „отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване“.

§ 59. Глава четиринадесета с чл. 89-91 се отменя.

§ 60. В чл. 93 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1 в изречение първо думите „прилежащата територия“ се заменя с „територията на озеленената площ“, а в изречение второ след думата „съобразяване“ се добавя „с вида на озеленената площ, съгласно чл. 61 от ЗУТ, или“;

2. В ал. 3 думите „геодезическа снимка на съществуващия терен“ се заменят с „геодезическо заснемане на съществуващия терен, вкл. на картотекираната растителност“.

§ 61. В чл. 96 се правят следните изменения и допълнения: 2)

(Изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) ~~Когато проектът ще служи за избор на изпълнител по реда на ЗОП,~~ Към изчисленията на част паркоустройство и благоустройство се прилагат количествени сметки на видовете залесителни работи и други видове СМР

1. В ал. 1 се създават т. 4 и 5:

„4. обосновка на проектното решение за запазване, преместване или премахване на съществуващата дълготрайна растителност;

5. постигнатите устройствени показатели за процент на озеленяване, вкл. за озеленяване с дървесна растителност.“.

2. В ал. 2 думата „залесителни“ се заменя с „озеленителни“.

3. В ал. 3 думата „залесителни“ се заменя с „озеленителни“.

§ 62. В чл. 97 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 2 думите „прилежащата територия на сградата“ се заменят с „територията на озеленената площ по чл. 61 от ЗУТ“, а думите „сградата (сградите)“ се заменят с „обектът“.

2. В ал. 3:

а) създават се нови т. 3 и 4:

„3. посадъчен проект за дървесната, храстова и цветна растителност;

4. проект за малки архитектурни форми и градинска пластика.“;

б) съществуващите т. 3 и 4 стават т. 5 и 6.

3. Алинеи 4 и 5 се изменят така:

„(4) Когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране), към част паркоустройство на техническия проект се изработват:

1. фитосанитарна оценка на съществуващата растителност;

2. фрагменти от проектното решение в по-едър мащаб;

~~Алинея (5) се заличава. В случаите, когато се предвижда изпълнение на строителството по одобрен технически проект, в процеса на строителството се изработват необходимите работни чертежи и детайли, достатъчни за изпълнение на видовете залесителни работи и други видове СМР.~~

~~3. стойностна сметка.“~~

Нова(5) Обяснителната записка към част паркоустройство на техническия проект съдържа:

1. обосновка за функционалното и композиционното решение и подхода за конкретизиране на съгласуваната предходна фаза на проектиране, когато има такава;

2. обосновка за избраните материали за реализация на проекта;

3. възможностите за етапност на реализацията на проекта.“.

§ 63. В чл. 98, ал. 2 думите „прилежащата територия на сградата“ се заменят с „територията на озеленената площ по чл. 61 от ЗУТ“, а думите „сградата (сградите)“ се заменят с „обектът“.

§ 64. В чл. 99 се правят следните изменения:

1. В ал. 1:

а) точка 5, 6 и 7 се изменят така:

„5. детайли за малките архитектурни форми и градинската пластика;“;

6. проект за поливни системи за озеленени площи, за фонтани и за паркови водни площи;

7. решение за външно художествено осветление на озеленената площ или на поземления имот.“;

б) точки 7 и 8 се отменят.

2. Алинея 2 се изменя така:

„(2) Чертежите за част паркоустройство се изработват в мащаба на геодезическото заснемане, а детайлите - в подходящо избрани мащаби.

§ 65. В чл. 100 се създават т. 4 и 5:

„4. обосновка на проектното решение за запазване, преместване или премахване на съществуващата дълготрайна растителност;

4. постигнатите устройствени показатели за процент на озеленяване, вкл. за озеленяване с дървесна растителност.“.

§ 66. В чл. 101, ал. 2 думата „залесителни“ се заменя с „озеленителни“.

Алинея 2 се изменя така: ~~Когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране),~~ Към изчисленията на част паркоустройство и благоустройство на работния проект се прилагат и стойностни сметки по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи за видовете залесителни работи и други видове СМР.

§ 67. В чл. 102 се правят следните изменения:

1. В ал. 1 думите „единна, най-често локална координатна система“ се заменят с „координатната система, определена съгласно чл. 4, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-5 от 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (ДВ, бр. 4 от 2017г.)“;

2. В ал. 2 след думата „процес“ запетаята и думата „транспорта“ се заличават.

3. В ал. 3, т. 1 и 2 се изменят така:

„1. проектирането на геодезическа опорна мрежа, определена в координатната система по ал. 1; при изследване на деформации се допуска използване на локална координатна система;

2. определянето на проектните координати (x,y,h) на характерни точки, **проектните чупки** от обектите, като пресичане на оси, възлови точки от конструкциите и др.“

§ 68. В чл. 103 се създава т. 3:

„3. количествена сметка.“.

§ 69. В чл. 104, ал. 2 накрая се добавя ново изречение: „Мащабите в които се изработват чертежите са съобразно техния характер и предназначение, като за линейни обекти са 1:1000/1:100 или 1:2000/1:200, за малки обекти се прилагат по-едри мащаби, като се отчита степента за сложност. За площните обекти мащабите могат да бъдат 1:1000, 1:500, 1:200, 1:250, 1:100, 1:50.“.

§ 70. В чл. 105 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създават се нови т. 1 и 2:

„1. Общи положения - описват се данни от предварителните проучвания, местонахождение, административен адрес, характеристики за терена, наклона, водните течения, дерета, ветрове, благоустрояване, залесяване, хумус и др. Описва се основанието за проектиране и проектното задание;

2. Изходни материали, които са използвани, като: одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри, кадастрални и регулационни планове, карта на възстановената собственост, действащи подробни устройствени планове, скици и др.“.

3. Съществуващата т. 1 става т. 3.

4. Съществуващата т. 2 става т. 4, като в нея думата „локални“ се заличават.

5. Съществуващите т. 3, 4, 5 и 6 стават т. 5, 6, 7 и 8.

§ 71. Член 106 се изменя така:

„Чл. 106. ~~Когато~~ ~~идейният проект служи за възлагане на строителство по реда на ЗОП съгласно чл. 142, ал. 2 ЗУТ,~~ Към част геодезическа на идейния проект се изработват:

1. количествена сметка; ~~Доп., по приблизителни, ориентировъчни размери на строежа;~~

2. стойностна сметка ~~по уедрени показатели.~~ по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи.

§ 72. В чл. 108, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 2 аббревиатурата „GPS“ се заменя с „глобални навигационни спътникови системи (ГНСС)“.

2. В т. 5, буква „а“ думите „или кадастрална основа“ се заменят със „(ситуационен план – до няколко парцели (имоти) и подобекти, и геодезическо заснемане в границите на обекта“, а след думите „проектни коти“ се поставя запетая и се добавя „надлъжни и напречни наклони и др.“.

3. Алинея 2 се отменя.

§ 73. В чл. 109, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. Основният текст се изменя така: „Обяснителната записка към част геодезическа на техническия проект съдържа:“;

2. В т. 5:

а) в буква „б“ накрая се поставя запетая и се добавя „съобразено с изискванията на останалите проектни части“;

б) буква „в“ се изменя така:

„в) приетата схема за отводняване и отвеждане на повърхностните води с пояснение за наклоните на прилежащите терени, съобразени с вида и конструкцията на настилките на тротоарите, улиците, алеите, паркингите и площадките;“.

б) в буква „д“ думите „съгласувано с част проект за организация и изпълнение на строителството (ПОИС)“ се заличават.

в) създава се буква „ж“:

„ж) формиране нова теренна повърхнина, която се използва като изходна за вертикалното планиране след отнемането на хумусния пласт.“

§ 73а. В чл. 110, т.2 се правят следните изменения и допълнения:

Чл. 110. Към част геодезическа на техническия проект се изработват:

1. количествена сметка за изпълнение на видовете земни работи и другите видове СМР;

2. Количествено стойностна сметка, ~~когато такава се изисква със заданието за проектиране (договора за проектиране).~~ по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи.

§ 74. Членове 113 и 114 се изменят така:

„Чл. 113. (1) Част технологична на идейния проект съдържа, обяснителна записка, технологичен генерален план, чертежи/схеми, опис на технологичното оборудване и обобщени технологични задания към другите части на проекта по подобекти.

(2) Чертежите включват технологичен генерален план за отделните варианти (ако има такива), технологични планове и схеми.

(3) Представя се опис на предвижданите основни технологични съоръжения с количества.

Чл. 114. Обяснителната записка към част технологична на идейния проект съдържа:

1. обосновка на оптимален вариант на технологичното решение (ако има такъв).
2. описание на технологичните процеси по варианти; режим на работа;
3. принципните компановъчни решения с обосновка за необходимите площи за производствени и складови площи и помещения, помощни и обслужващи стопанства.“.

§ 75. В чл. 115 се правят следните изменения и допълнения:

1. Основният текст става ал. 1, като думите „по желание на проектанта или“ се заличават;

2. Точки 3 и 4 се отменят;

3. Създава се ал. 2:

„(2) ~~Когато идейният проект служи за възлагане на строителство по реда на ЗОП съгласно чл. 142, ал. 2 ЗУТ, изчисленията на част технологична на~~ Идейният проект съдържа допълнително:

1. количествена сметка;

2. стойностна сметка ~~по уедрени показатели.“~~ по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи.

§ 76. В чл. 116 думата „определя“ се заменя с „разработва“.

§ 77. Членове 117 и 118 се изменят така:

„Чл. 117. Част технологична на техническия проект съдържа:

1. Чертежи на технологичното оборудване по помещения, участъци, сектори и др.;
2. Разрези и схеми към технологичните чертежи;
3. Обяснителна записка;
4. Технологични изчисления.

Чл. 118. Обяснителната записка на част технологична на техническия проект в зависимост от спецификата на обекта включва:

1. описание на технологичните процеси и произвежданите изделия, производителност/капацитет, производствена програма;
2. необходими материали и суровини; отпадъци и вредности от технологичните процеси; технологични отпадъчни води;
3. режим на работа и работен състав по категории;
4. описание на транспортните съоръжения, обслужващи технологичния процес

5. въздействие върху околна среда: описание на технологичните фактори, влияещи върху околната среда - вредности, изхвърляни във въздуха на околната среда; технологични отпадни води; шум; производствени отпадъци;

6. изисквания за здравословни и безопасни условия на труд по време на експлоатацията: за микроклимата в помещенията, наличие на вредни въздействия и опасности и средства за обезопасяването им, вентилация, шум и вибрации, осветление, обезопасяване на производственото оборудване, санитарно битово обслужване и др.;

7. изисквания за безопасност в случай на пожар - характеристика на производствените процеси по отношение на пожарната опасност, пожарна характеристика и свойства на получаваните, обработваните, използваните, съхраняваните и складираните вещества, материали и продукти, категории на производството по пожарна опасност на отделните помещения, вредни въздействия в работната среда при производството - вид, характеристика по отношение на пожарна и експлозивна опасност, мерки за обезвреждането им.

8. Технологични задания към другите части на проекта.“.

§ 78. В чл. 119, ал. 1 се изменя така:

„(1) Изчисленията на част технологична на техническия проект включват:

1. Технологични изчисления в зависимост от спецификата на обекта.

2. Спецификация на технологичното оборудване по позиции включва: количество; техническа характеристика; инсталирана електрическа мощност и напрежение, разход на сгъстен въздух, вакуум, вода, технологични газове, отпадна вода, охлаждаща вода, локални аспирационни системи и др. В спецификацията на технологичното оборудване по ал. 1 могат да се посочват примерни конкретни типове оборудване на даден производител, с цел определяне на техническите параметри на проекта.

3. Количествена сметка на СМР.“.

§ 78б. Чл. 119, ал. 2 се изменя така:

(2) ~~Когато се изисква съгласно заданието за проектиране (договора за проектиране),~~
Към изчисленията на част технологична на техническия проект се прилага стойностна сметка за СМР.

§ 79. Членове 120 и 121 се изменят така:

„Чл. 120. (1) Част технологична на работния проект конкретизира и детайлизира технологични решения на техническия проект.

(2) Когато не е изработен технически проект като предходна фаза, част технологична на работния проект се изработва със съдържанието за техническия проект по чл. 117-119, допълнено и конкретизирано съгласно изискванията на този раздел.

Чл. 121. В част технологична на работния проект се разработва машинно-конструктивна документация (МКД) за нестандартни и некаталогизирани изделия и елементи, оформена в отделен самостоятелен раздел, ако се изисква със заданието за проектиране (договора за проектиране).“.

§ 80. В чл. 122 накрая се поставя запетая и се добавя „като се описва спецификата на конкретното оборудване и евентуално настъпили промени по отношение на техническия проект“.

§ 81. В чл. 123 накрая се поставя запетая и се добавя „уточнени с данните за конкретното оборудване“.

§ 81a. В чл. 124 се правят следните изменения и допълнения:

(1) Част генерален план се изработва Доп. задължително за малки, средни и големи промишлени, селскостопански, транспортни, здравни, спортни и други комплексни обекти в случаите, когато такава се изисква с нормативен акт или със заданието за проектиране (договора за проектиране).

§ 82. В чл. 128 се правят следните изменения и допълнения:

„Чл. 128. (1) Част организация и безопасност на движението се изработва за транспортни обекти, както и за обекти с масов достъп на хора и пътни превозни средства, когато се предвиждат мероприятия за организация и безопасност на движението, или когато се налагат изменения в установената организация на движение по улиците и пътищата, отворени за обществено ползване.

(2) При извършване на строителни и монтажни работи по улици и пътища, във връзка с изграждане на нови или реконструкция и основен ремонт (рехабилитация) на съществуващи улици и/или на съоръжения към тях, както и при изграждане на обекти на техническата инфраструктура (водоснабдителни и/или канализационни мрежи, електроснабдителни и/или електрозахранващи мрежи, топлоснабдителни и/или разпределителни мрежи, газопреносни и/или газоразпределителни мрежи, електронни съобщителни мрежи) се изготвя проект за временна организация и безопасност на

движението, съгласно изискванията на Наредба № 3 от 2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците (ДВ, бр. 74 от 2010г.).“.

§ 83. В чл. 129, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 1, буква „б“ думите „парапетни ограждения“ се заменят с „мерки за безопасност“;

2. Създават се нови точки 3 и 4:

„3. организация на движението (хоризонтална маркировка и вертикална сигнализация) – в М 1:500 или М 1:1000;

4. други специфични чертежи и детайли.“.

3. Съществуващата т. 3 става т. 5 като накрая се добавя „и спецификация на пътните знаци“.

§ 84. Глава двадесет и първа се изменя така:

1. Заглавието се изменя така: „Част геотехническа“;

2. Членове 132 и 133 се изменят така:

„Чл. 132. Част геотехническа се изработва за обекти, в които се предвижда изграждане на земни съоръжения или при които конструкцията на съоръженията и експлоатацията на обекта изискват специално третиране на геоложката структура и/или на подземните води (склонове, насипи и насипни язовирни стени, диги и други хидротехнически съоръжения, депа за отпадъци, вкл. оценка на поведението на изолиращи екрани и дренажни системи, земни съоръжения за компостиране на отпадъци, ретензионни съоръжения, мелиоративни съоръжения, противосвлачищни и други геозащитни строежи и др.).

Чл. 133. (1) Част геотехническа съдържа обяснителна записка, изчисления, анализи за текущо състояние на структурите, чертежи, вкл. разреза и характерни детайли на земното съоръжение, взаимодействие на конструкцията с почвения (или скалния) масив в рамките на проектната ситуация и др.

(2) Съдържанието на част геотехническа се конкретизира със заданието за проектиране в зависимост от вида и спецификата на обекта.“.

§ 85. Глава двадесет и втора „Част проект за организация и изпълнение на строителството“ с чл. 134-138 се отменя.

§ 86. Глава двадесет и трета „Част консервация, реставрация и експониране на недвижими културни ценности“ с чл. 139-148 се отменя.

§ 87. Създава се глава двадесет и пета:

„Глава двадесет и пета

ЧАСТ ПЪТНА

Раздел I

Общи положения

Чл. 151. (1) Изискванията на тази глава се прилагат за изработване на част пътна при проектиране на нови или при реконструкция и основен ремонт (рехабилитация) на съществуващи улици и съоръженията към тях (включително велосипедни алеи и паркинги) в границите на урбанизираните територии, които не са едновременно участъци от републикански или местни пътища.

(2) Съоръженията към улиците по ал. 1 са мостове, водостоци, подпорни стени, тунели, пътни възли и кръстовища, пешеходни надлези и подлези, улични съоръжения за осветление, сигнализация, безопасност, вкл. средства за ограничаване на скоростта на движение на моторните превозни средства, и др.

(3) При проектиране на нови или при реконструкция и основен ремонт (рехабилитация) на съществуващи републикански и местни пътища, вкл. улици в границите на урбанизираните територии, които едновременно са участъци от републикански или местни пътища, част пътна се изработва в обхват и съдържание, определени с наредбата по чл. 36 от Закона за пътищата.

Раздел II

Част пътна на идейния проект

Чл. 153. Част пътна на идейния проект определя:

1. основанието и целта на разработката;
2. икономическа и транспортна характеристика на района;
3. развитие и изисквания на движението;
4. пригодност на съществуващите улици и съоръженията към тях към изискванията на движението в перспектива - необходимост от реконструкция и основен ремонт (рехабилитация);
5. насоки на новото техническо решение: дължини, габарити и геометрични елементи на улиците и съоръженията към тях, съобразно одобрените подробни устройствени планове;
6. конструкция на настилка;
7. надлъжни и напречни наклони.

Чл. 154. Част пътна на идейния проект се изработва в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-2 от 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии (обн., ДВ, бр. 7 от 2018г.) и включва следните графични материали:

1. Проектна ситуация, изработена върху извадка от действащия подробен устройствен план или върху извадка от кадастрална карта или карта на възстановената собственост с отразени идентификатори (номера) на засегнатите имоти;

2. Надлъжни профили, съобразени с одобрен нивелетен проект, ако такъв е разработен;

3. Типови напречни профили и детайли.

Чл. 155. Част пътна на идейния проект се придружава от обяснителна записка, която съдържа:

1. необходимите изходни и технически данни, документи и изисквания на заданието за проектиране към част пътна;

2. анализ на транспортното натоварване;

3. обосновка и описание на приетите решения;

4. количествена сметка

Нова т.5 Количествено стойностна сметка по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи.

Раздел III

Част пътна на техническия проект

Чл. 156. Част пътна на техническия проект развива, допълва и конкретизира проектните решения на идейния проект, а в случаите, когато не е изработен идеен проект, определя:

1. дължината, габарита и геометричните елементи на улицата и/или съоръженията към тях с всички необходими характеристики, включващи подробно описание и обосновка на приетите решения, съобразно одобрените подробни устройствени планове;

2. конструкция на настилката, вкл. техническа, технологична и икономическа обосновка;

3. надлъжни и напречни наклони с описание и подробна обосновка на приетата нивелета, минимални и максимални наклони, задължителни коти, съчетание на хоризонтални и вертикални елементи и др;

4. проектни решения за осигуряване на достъпна среда, съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

Чл. 157. (1) Чертежите на част пътна на техническия проект се изработват с подробност и конкретност, които следва да осигурят изпълнението на СМР.

(2) Част пътна на техническия проект за нови улици и/или съоръжения към тях се изработва в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-2 от 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии и включва следните графични материали:

1. Проектна ситуация - в М 1:500 или М 1:1000, а за много големи обекти и обзорна ситуация, изработени върху извадка от действащия подробен устройствен план или върху извадка от кадастрална карта или карта на възстановената собственост с отразени идентификатори (номера) на засегнатите имоти;

2. надлъжни профили - в М 1:1000/1:100 или М 1:2000/1:200 – съобразени с одобрен нивелетен проект, ако такъв е разработен;

3. типови напречни профили и детайли към тях - в М 1:50 или М 1:100;

4. подробни напречни профили с нанесени ширини на лентите за движение и цяла настилка, ширини на разделителни острови и тротоари, коти по настилка (отделно могат да се представят в табличен вид) - в М 1:100 или М 1:200;

5. други планове, чертежи и детайли - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта.

(3) Част пътна на техническия проект за реконструкция или основен ремонт (рехабилитация) на съществуващи улици и/или съоръжения към тях освен материалите по ал. 2, т. 1, 2, 3 и 5 включва и:

1. геометрично решение представено в табличен вид и като ситуация, с определени ширини на лентите за движение, напречните наклони и надлъжен профил, съобразен с изискуемите дебелини на настилка по данни от направените изследвания за носимоспособността и равността на настилка;

2. подробни количествени сметки за всички видове работи и сметна документация, както и таблици за: елементи на ситуационното и нивелетното решение, проектни габарити и отклонения между съществуваща и проектна ос, теренни данни, усилване на настилка, нивелетни коти, обем на асфалтобетона, писани напречни профили (в участъци за реконструкция).

Чл. 158. Обяснителната записка на част пътна на техническия проект освен описанията, посочени в чл. 155, съдържа и:

1. регистрационен раздел с описание на съществуващото положение, наименование, технически данни и параметри, възложител и проектна фаза;
2. обща част, която разяснява основната задача на проекта в т.ч. стопанска и друга обосновка на приетото решение, както и разяснения по отношение на други проучвания, извършени по този обект, както и описание на предшестващите фази на проекта;
3. оразмеряване на конструкцията на настилната;
4. данни за елементи на оста и характерни точки от ситуацията на обекта;
5. детайли на пътната конструкция и технически характеристики на използваните материали;
6. количествени сметки.

7. 4. количествена сметка

Нова т.5 Количествено стойностна сметка по средни пазарни цени за труд, материали, механизация и допълнителни разходи.

Раздел IV

Част пътна на работния проект

Чл. 159. Част пътна на работния проект допълва и конкретизира решенията на техническия проект.

Чл. 160. (1) Чертежите на част пътна на работния проект съдържат:

1. Чертежите по чл. 157;
2. Характерни допълнителни детайли.

Чл. 161. Обяснителната записка на част пътна на работния проект допълва и доразвива обяснителната записка на техническия проект по чл. 158.“.

§ 88. В § 3 от допълнителните разпоредби се правят следните изменения и допълнения:

1. Точка 1 се изменя така:

„1. „Инвестиционен, **технически или работен** проект“ е комплект от проектни части с графични и текстови документи и изчисления, съответстващ на предвижданията на подробния устройствен план и на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ, и осигуряващ безопасното строителство и експлоатация на строежите по смисъла на § 5, т. 38 от допълнителните разпоредби на ЗУТ.“.

2. Създава се т. 8:

„8. „Становище“ е текстов документ, който се изработва, когато се изисква вместо съответната проектна част на инвестиционния проект за строежите, определени в приложението по чл. 4, ал. 2. В становището се посочва: основанието за изработване, получените изходни данни, друга информация от определеното в наредбата съдържание на обяснителната записка за съответната проектна част, която е приложима, и указания за изпълнение, съобразени с условията за присъединяване към съответните мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, когато е необходимо.“.

§ 89. Създава се приложение към чл. 4, ал. 2:

„Приложение към чл. 4, ал. 2

№	Видове строежи по категории	Фаза на проектиране	Проектна част																		
			Архитектурна		Конструктивна		Водоснабдяване и канализация		Електрическа		Отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване		Енергийна ефективност за сгради над 50 кв. м	Геодизическа		Паркоустройство	Технологична		Пожарна безопасност	Организация и безопасност на движението	Пътна
			Проект	Становище	Проект	Становище	Проект	Становище	Проект	Становище	Проект	Становище		Проект	Становище		Проект	Становище			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
Строежи от четвърта категория																					
1.	Частни пътища - отворени и неотворени за обществено ползване, горски и селскостопански пътища и съоръженията към тях - мостове, водостоци, подпорни стени, кръстовища и др.	ИП	-	*	-	*	-	*	-	-	-	-	V	-	-	-	-	*	V		
		ТП	-	-	*	-	*	-	*	-	-	-	-	V	-	-	-	-	*	V	
		РП	-	-	*	-	*	-	*	-	-	-	-	V	-	-	-	-	*	V	
2.	Улици от второстепенната улична мрежа V и VI клас и съоръженията към тях (мостове, водостоци, подпорни стени, кръстовища, улични съоръжения за осветление, сигнализация, безопасност и др.)	ИП	-	*	-	*	-	*	-	-	-	-	V	-	-	-	-	*	V		
		ТП	-	-	*	-	*	-	*	-	*	-	-	V	-	-	-	-	V	V	
		РП	-	-	*	-	*	-	*	-	*	-	-	V	-	-	-	-	V	V	
3.	Жилищни сгради със средно застрояване	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	-	-	V	-	-		
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	V	-	-	V	*	*	
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	V	-	-	V	*	*	
4.	Смесени сгради със средно застрояване	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	-	*	V	-	-		
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	V	-	*	V	*	*	
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	V	-	*	V	*	*	
5.	Сгради и съоръжения за	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	-	*	V	-	-		

	обществено обслужване с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв. м включително или с капацитет от 100 до 200 места включително за посетители съгласно номенклатурата по приложение № 2 от Наредба № 1 от 2003г. за номенклатура на видовете строежи	ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	-	*	V	*	*
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	-	*	V	*	*
6.	Лечебни заведения за извънболнична помощ - амбулатории за първична медицинска помощ, амбулатории за специализирана медицинска помощ, самостоятелни медико-диагностични и медико-технически лаборатории и дентални центрове	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	-	V	V	*	*
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	-	V	V	*	*
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	-	V	V	*	*
7.	Ветеринарни лечебни заведения - клиники (лечебници); амбулатории (кабинети); лаборатории	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	-	V	V	*	*
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	*	V	V	-	V	V	*	*
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	*	V	V	-	V	V	*	*
8.	Стради за паркинг-гаражи и гаражи, разположени в самостоятелни урегулирани поземлени имоти с капацитет от 50 до 100 паркоместа включително	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	-	*	V	V	*
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	*	V	*	-	*	V	V	*
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	*	V	*	-	*	V	V	*
9.	Открити паркинги, разположени в самостоятелни урегулирани поземлени имоти с капацитет от 50 до 100 паркоместа включително	ИП	-	-	-	*	-	V	-	-	-	-	V	-	-	-	*	V	V
		ТП	-	-	-	-	*	-	V	-	-	-	V	*	-	-	*	V	V
		РП	-	-	-	-	*	-	V	-	-	-	V	*	-	-	*	V	V
10.	Общежития, хотели, мотели, планински хижи, почивни домове и ваканционни бунгала с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв. м включително или с капацитет от 100 до 200 места включително за посетители	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	*	-	V	*	*
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	-	*	V	*	*
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	-	*	V	*	*
11.	Производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет от 50 до 100 работни места включително и съоръженията към тях	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	-	V	V	*	*
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	*	V	V	-	V	V	*	*
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	*	V	V	-	V	V	*	*
12.	Озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение с площ до 1 ха съгласно номенклатурата по приложение № 2 от Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, вкл. мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти с	ИП	*	-	*	V	-	V	-	-	-	-	V	V	-	-	*	*	-
		ТП	*	-	*	-	V	-	V	-	-	-	V	V	-	-	*	*	*
		РП	*	-	*	-	V	-	V	-	-	-	V	V	-	-	*	*	*

	постоянно прикрепени към терена увеселителни съоръжения, открити обекти за спортни и културни дейности																			
13.	Физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с високо и средно застрояване	ИП	-	-	*	-	-	-	V	-	-	-	V	-	-	-	-	-	-	
		ТП	-	-	*	-	-	-	V	-	-	-	V	-	-	-	*	-	-	
		РП	-	-	*	-	-	-	V	-	-	-	V	-	-	-	*	-	-	
14.	Недвижими културни ценности с категория „местно значение“, определени по реда на Закона за културното наследство	ИП	Забележка: Необходимите проектни части се изработват в зависимост от вида на строежа, като за строежи от тази категория се прилагат и изискванията за обхват и съдържание на документацията, предвидени в Наредба № 4 от 31 декември 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности																	
		ТП																		
		РП																		
15.	Реконструкция и основен ремонт на строежите по чл. 8, ал. 1 - 6 включително от Наредба № 1 от 2003г. за номенклатура на видовете строежи	ИП	V	-	V	*	-	*	-	*	-	*	-	-	-	*	V	-	-	
		ТП	V	-	V	-	*	-	*	-	*	*	-	-	-	*	V	*	*	
		РП	V	-	V	-	*	-	*	-	*	*	-	-	-	*	V	*	*	
16.	Вътрешни преустройства на сградите от първа до четвърта категория включително, с които не се засяга конструкцията им	ИП	V	V	-	*	-	*	-	*	-	*	-	-	-	*	V	-	-	
		ТП	V	V	-	-	*	-	*	-	*	*	-	-	-	*	V	-	-	
		РП	V	V	-	-	*	-	*	-	*	*	-	-	-	*	V	-	-	
Строежи от пета категория																				
17.	Жилищни сгради с ниско застрояване	ИП	V	-	V	V	-	V	-	*	-	*	V	-	-	-	-	-	-	
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	*	V	V	*	-	-	*	*	*	
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	*	V	V	*	-	-	*	*	*	
18.	Смесени сгради с ниско застрояване	ИП	V	-	V	V	-	V	-	*	-	*	V	-	-	*	-	*	*	
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	*	V	V	*	-	*	V	*	*	
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	*	V	V	*	-	*	V	*	*	
19.	Вилни сгради	ИП	V	-	V	V	-	V	-	*	-	*	V	-	-	-	-	-	-	
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	*	*	V	-	-	-	*	*	*	
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	*	*	V	-	-	-	*	*	*	
20.	Сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ до 1000 кв. м включително или с капацитет до 100 места включително за посетители съгласно номенклатурата по приложение № 2 от Наредба № 1 от 2003г. за номенклатурата на видовете строежи	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	-	*	-	*	*	
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	-	*	V	*	*	
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	-	*	V	*	*	
21.	Сгради за паркинг-гаражи и гаражи, разположени в самостоятелни УПИ, с капацитет до 50 паркоместа включително	ИП	V	-	V	V	-	V	-	-	*	-	V	-	-	-	-	V	*	
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	*	-	V	*	-	-	*	V	*	
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	*	-	V	*	-	-	*	V	*	
22.	Открити паркинги, разположени в самостоятелни УПИ, с капацитет до 50 паркоместа включително	ИП	-	-	-	V	-	V	-	-	-	-	V	-	-	-	-	V	*	
		ТП	-	-	-	-	V	-	V	-	-	-	-	V	*	*	-	*	V	*
		РП	-	-	-	-	V	-	V	-	-	-	-	V	*	*	-	*	V	*
23.	Площадки за игра, разположени на открито	ИП	*	V	-	*	-	*	-	-	-	-	V	-	*	-	-	-	-	
		ТП	*	-	V	-	*	-	*	-	-	-	-	V	V	-	*	-	-	-
		РП	*	-	V	-	*	-	*	-	-	-	-	V	V	-	*	-	-	-
24.	Магазини за търговия с оръжия, боеприпаси и пиротехнически изделия, открити, полузакрити и закрити стрелбища и складовете (хранилищата), прилежащи към тях, както и самостоятелни складове и работилници за ремонт	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	V	-	V	*	*	
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	*	-	V	V	*	*	
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	*	-	V	V	*	*	

	на оръжие																		
25.	Аптеки, оптики, дрогерии и селскостопански и ветеринарно-медицински аптеки	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	*	-	-	-	-
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	*	-	*	*	-	-
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	*	-	*	*	-	-
26	Общежития, хотели, мотели, планински хижи, почивни домове и ваканционни бунгала с разгъната застроена площ до 1000 кв. м включително или с капацитет до 100 места включително за посетители	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	*	-	-	*	*
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	-	*	V	*	*
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	V	V	V	-	*	V	*	*
27.	Производствени и складови сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет до 50 работни места включително и съоръженията към тях	ИП	V	-	V	V	-	V	-	V	-	*	V	-	-	V	*	*	*
		ТП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	*	V	V	-	V	V	*	*
		РП	V	-	V	-	V	-	V	-	V	*	V	V	-	V	V	*	*
28.	Строежи от допълващото застрояване, извън тези по шеста категория	ИП	V	V	-	*	-	*	-	*	-	-	V	-	-	-	-	-	-
		ТП	V	-	V	-	*	-	*	-	*	-	V	-	-	-	-	-	-
		РП	V	-	V	-	*	-	*	-	*	-	V	-	-	-	-	-	-
29.	Физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване	ИП	-	V	-	-	-	-	V	-	-	-	V	-	-	-	-	-	-
		ТП	-	V	-	-	-	-	V	-	-	-	V	-	-	-	-	-	-
		РП	-	V	-	-	-	-	V	-	-	-	V	-	-	-	-	-	-
30.	Недвижими културни ценности с категория „ансамблов значение“ и „за сведение“, определени по реда на Закона за културното наследство	ИП	Забележка: Необходимите проектни части се изработват в зависимост от вида на строежа, като за строежи от тази категория се прилагат и изискванията за обхват и съдържание на документацията, предвидени в Наредба № 4 от 31 декември 2016 г. за обхвата и съдържанието на документация за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности																
		ТП																	
		РП																	
31.	Преустройства и основни ремонти на строежите от тази категория, с които не се засяга конструкцията на сградата	ИП	V	V	-	*	-	*	-	*	-	*	-	-	-	*	-	-	-
		ТП	V	V	-	-	*	-	*	-	*	*	-	-	-	*	*	-	-
		РП	V	V	-	-	*	-	*	-	*	*	-	-	-	*	*	-	-
32.	Реконструкции, преустройства и основни ремонти на строежите от тази категория, с които се засяга конструкцията на сградата (обновяване на сгради)	ИП	V	-	V	*	-	*	-	*	-	*	-	-	-	*	-	-	-
		ТП	V	-	V	-	*	-	*	-	*	*	-	-	-	*	*	-	-
		РП	V	-	V	-	*	-	*	-	*	*	-	-	-	*	*	-	-
33.	Рекултивация на стари, нерегламентирани общински дела за твърди битови и неопасни отпадъци с преустановена експлоатация и с доказано неналичие на сметищен газ и инфилтрат	ИП	Забележка: Необходимите проектни части се изработват в зависимост от вида на рекултивацията, като се спазват и изискванията на Наредба № 26 от 1996г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт																
		ТП																	
		РП																	

Легенда:

ИП	Фаза „Идеен проект“
ТП	Фаза „Технически проект“
РП	Фаза „Работен проект“
V	Изисква се към проектната документация
-	Не се изисква към проектната документация
*	В зависимост от вида и спецификата на строежа и/или когато се изисква с нормативен акт

Преходни и заключителни разпоредби

§ 90. Навсякъде в наредбата думите „част паркоустройство и благоустройство“ се заменят с „част паркоустройство“.

§ 91. (1) Наредбата влиза в сила три месеца след обнародването ѝ в „Държавен вестник“.

(2) Наредбата се прилага за инвестиционни проекти, за които производството по одобряване и издаване на разрешение за строеж не е започнало до влизането ѝ в сила.

(3) За започнато производство по одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж се счита датата на внасяне на инвестиционния проект за одобряване от компетентния орган. За започнато производство се счита и наличието на съгласуван идеен инвестиционен проект от съответния орган, компетентен за неговото одобряване.

Министър:

Николай Нанков