

**Предложения за промяна в Устава
на
Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране**

НАСТОЯЩИ ТЕКСТОВЕ	ПРЕДЛОЖЕНИЯ	МОТИВИ
ГЛАВА ТРЕТА. ЧЛЕНСТВО. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Чл. 3.3. Членът на КИИП е длъжен: 1. да спазва ЗКАИИП, Устава и Професионалния кодекс; 2. да изпълнява решенията на ръководните органи на КИИП; 3. да плаща редовно членския си внос за следващата календарна година до 20 декември на текущата година; 4. да участва активно в дейността на Камарата, секцията и органа, в който е избран; 5. да пази престижа на професията и доброто име на КИИП	Чл. 3.4. Членът на КИИП няма право: 1. да встъпва в трайни трудови правоотношения свързани с изпълнението на проектантски услуги с Възложители, Изпълнители, Собственици и Експлоатиращи Организации водещи до ограничаване възможностите за свободен избор на инженери проектанти от тяхна страна, лимитиране конкурсното начало в проектирането, както и действия водещи до монополизъм, недобросъвестна практика, нелоялна конкуренция, конфликт на интереси и неравноправно положение спрямо останалите членове на камарата. 2. да изготвя инвестиционни проекти за нуждите на Възложители, Изпълнители, Собственици и Експлоатиращи Организации при условие, че е назначен при тях като служител по служебно или по трудово правоотношение на трудов договор на пълно или непълно работно време. 3. нарушаването на задълженията по ал. 1 и ал. 2 са дисциплинарни нарушения по чл. 32 на ЗКАИИП.	Мотивировката е в съдържанието на предложените промени.
ГЛАВА ЧЕТВЪРТА. ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ		
Чл. 4.6. (1) Проектантът е длъжен: 1. да не проектира без писмен договор с възложителя; 2. да не предоставя проектантски услуги на цени по-ниски от себестойността им; 3. да регистрира договорите за изработване на устройствени схеми и планове и за инвестиционно проектиране на обекти от I, II, III и IV категория по чл.	Чл. 4.6. (1) Проектантът е длъжен: 1. да не изпълнява проектантски услуги без писмен договор за проектиране с възложителя за конкретна задача - за обекти I÷IV категория по смисъла на ЗУТ;	Не е ясно какъв договор се има в предвид. Примерно може договорът да е безсрочен или срочен трудов. Възможно е текстът „за обекти I÷IV категория по смисъла на ЗУТ“ да не се вписва.

НАСТОЯЩИ ТЕКСТОВЕ	ПРЕДЛОЖЕНИЯ	МОТИВИ
137 от ЗУТ; 4. да повишава постоянно професионалната си квалификация; 5. при промяна на ПП по чл. 4.4, ал. 6 или отписване от регистрите по чл. 4.5, ал. 1, да върне в съответната регионална колегия персоналния си печат и удостоверението за правоспособност в седемдневен срок; (2) Нарушаването на задълженията по ал. 1 са дисциплинарни нарушения по чл. 32 на ЗКАИИП.		
ГЛАВА СЕДМА. ДИСЦИПЛИНАРНИ НАРУШЕНИЯ И НАКАЗАНИЯ. ДИСЦИПЛИНАРНО ПРОИЗВОДСТВО (изм. на 31.03.2013 г.)		
Чл.7.2. Дисциплинарно нарушение е виновното изпълнение на задълженията по ЗКАИИП, устава на Камарата и професионалния кодекс, решенията на управителния съвет и общото събрание, както и: 1. предоставяне на проектантски услуги на цени, по-ниски от себестойността им; 2. пропуски, причинили накърняване на правата и законните интереси на клиента; 3. системна небрежност или некомпетентност при изпълнение на професионалните задължения; 4. укриване на важни обстоятелства при вписването като проектант; 5. системно изпълнение на задълженията като председател или член на управителен, контролен или дисциплинарен орган 6. нарушаване на авторските права.	7. съзнателно ограничаване възможностите за свободен избор на инженери проектанти от страна на клиента, лимитиране конкурсното начало в проектирането и действия водещи до монополизъм, недоброевестна практика, нелоялна конкуренция, конфликт на интереси и неправомерно положение между членовете на КИИП.	Мотивировката е в съдържанието на предложените промени.
Чл. 7.3. (1) Дисциплинарно производство се образува по жалби на граждани или юридически лица, по сигнали на държавни и общински органи и организации и във връзка с факти, изнесени в средствата за масово осведомяване, само при наличие на законово основание по реда на ЗКАИИП и при наличие на доказателствен материал за констатирано нарушение по чл. 7.2.	(3) Дисциплинарното производство се образува не по-късно от три месеца от откриване на нарушението.	В предвид сложността на някои обекти от I-IV категория по смисъла на ЗУТ и дългите административни процедури по отчуждавания, съгласуване, набиране на финансов ресурс и т.н. дадени проекти стигат до разрешение за строеж на 3÷5^{тата} година от завършването на

НАСТОЯЩИ ТЕКСТОВЕ	ПРЕДЛОЖЕНИЯ	МОТИВИ
(2) Анонимни сигнали не могат да бъдат законово основание за образуване на производство. (3) Дисциплинарното производство се образува не по-късно от два месеца от откриване на нарушението и не по-късно от една година от извършването му.		проектните дейности. В този ред на мисли установяването на нарушение от държавните и общински органи може да е в крайния етап на одобрителните процедури или в още по-лошия случай – по време на строителството или при приема на обекта. В този случай заложените срокове по (3) са нереални. В крайна сметка отговорността на проектанта е до приключване на гаранционния срок на обекта.
ГЛАВА ОСМА. ПУБЛИЧНОСТ НА ИНФОРМАЦИЯТА		
	Чл. 8.1. КИИП, чрез своя сайт, осигурява публичен достъп до актуална информация относно своята изминала и текуща работа. Чл. 8.2. КИИП поддържа актуален електронен регистър на проектантите с ПП, достъпен на сайта на камарата. Актуализация на информацията се изпълнява ежеседмично. Чл. 8.3. Резултатите от работата на регионалните колегии се публикуват на техните сайтове и се актуализират ежемесечно. Чл. 8.4. Резултатите от работата на органите на КИИП на национално равнище се публикуват на сайта на КИИП и се актуализират на всеки две календарни седмици.	Повишаване достъпа до актуална информация относно работата на КИИП за гилдията и обществеността.

Забележки:

- По отношение предложените нови чл.3.4 чл.7.2 ал.7 Действащото законодателство (основно ЗУТ и КТ) не забранява но и не регламентира възможностите за трайно договорно обвързване на проектанта без наличие на конкретна задача за проектиране с Възложители, Изпълнители, Собственици и Експлоатиращи Организации (трайни трудови правоотношения). Същото води до възникване на „зависимост“ на проектанти назначени по този начин с вижданията и

възможностите на техните работодатели. Това директно се отразява върху независимостта на проектанта за вземане на най-добрите технико-икономически решения (изискващо се по смисъла ЗУТ, ЗКАИИП и вътрешните правила на КИИП). В същото време се стига до ограничаване възможностите за свободен избор на инженери проектанкти от конкретния работодател, лимитиране конкурсното начало в проектирането, както и действия водещи до монополизъм, недобросъвестна практика, нелоялна конкуренция, конфликт на интереси и неравноправно положение спрямо останалите членове на камарата (което подлежи на контрол от страна на КИИП по смисъла на ЗКАИИП, но към момента не се прилага ефективно).