

## ОТЧЕТЕН ДОКЛАД

за работата на Регионалното Ръководство на КИИП София-град  
през 2025 г.

от инж. Ивайло Банов – Председател

приет на заседание на РР на КИИП София-град на 24.02.2026 г.

Уважаеми колеги,

Позволете ми да Ви поздравя за участието Ви в редовното отчетно общо събрание на КИИП Регионална колегия София-град.

И през 2025 г. дългоочакваният централен електронен регистър на КИИП , за съжаление , не стана факт. Не можем да отчетем и принос към съществено повишаване качеството на проектантския труд и защитата на достойното му заплащане. Можем обаче да отчетем изпълнението на решението на Общото събрание от 2025 г. за разработване на нов сайт на Регионалната колегия. Той бе въведен в експлоатация през м. Ноември. Разработена е и базата данни за членския състав на РК София-град. Цялата информация от старата база данни е прехвърлена в новата. В момента тя се тества и предстои да бъде въведена.

### Дейността ни през отчетния период бе насочена в следните направления:

- Стриктно спазване на вътрешните правила за работа на Регионалното ръководство;
- Гъвкаво административно обслужване за членовете на колегията и оптимален процес на работа на Комисиите по оправомощаване с проектантска правоспособност;
- Онлайн комуникация чрез собствена електронна платформа – виртуално пространство на КИИП София-град за провеждане на заседания на РР, обучения и дискусии. Работа в среда на **ZOOM**;
- Организиране на присъствени и **on-line** обучения и семинари;
- Задълбочаване на връзките с държавната и общинската администрация, ОЕСУТ, ПЕСУТ.

### Справка за членовете на Регионална колегия София-град

Общ брой членове, редовно отчетени към 31.01.2026 г. - **5025 проектанта**

### Справка за членовете на Регионална колегия София-град (към 20.12.2025 г.)

Общ брой членове, редовно отчетени до 20.12.2025 г.	4733
Общ брой членове с ППП	4214
Общ брой членове с повече от една правоспособност	182

Общ брой членове с ОПП	318
Общ брой доброволни членове и със замразена правоспособност	201
Брой членове, които са получили удостоверение за упражняване на Технически контрол	405
От тях:	
КСС	366;
ХТС	15;
ТСТС	24
Брой преместени към други колегии през 2025 г.	7
Брой дошли от други колегии през 2025 г.	5
Брой новопостъпили членове през 2025 г.	141
Починали	6

Комисиите по оправомощаване с проектантска правоспособност към професионалните секции са заседавали през 2025 г. както следва:

<b>1. Секция „Конструкции на сгради и съоръжения”</b>				
10 заседания	ППП	24	ОПП	32
<b>2. Секция „Транспортно строителство и транспортни съоръжения”</b>				
9 заседания	ППП	11	ОПП	6
<b>3. Секция ”Водно строителство”</b>				
9 заседания	ППП	17	ОПП	17
<b>4. Секция „Геодезия, приложна геодезия”</b>				
9 заседания	ППП	17	ОПП	8
<b>5. Секция „Минно дело, геология и екология”</b>				
3 заседания	ППП	2	ОПП	2
<b>6. Секция ” Електротехника, автоматика и съобщителна техника”</b>				
10 заседания	ППП	37	ОПП	20
<b>7. Секция „Отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника топло и газоснабдяване”</b>				
3 заседания	ППП	6	ОПП	1
<b>8. Секция „Технологии”</b>				
6 заседания	ППП	3	ОПП	6

Комисията по оправомощаване с ТК през 2025 г. е имала 10 заседания. Подновена е правоспособността за Технически контрол на 28 проектанта и е присъден технически контрол на нови 10 проектанта. В момента в РК София-град проектантите с ТК са общо 405, от които:

- КСС 366;
- ХТС 15;
- ТСТС 24

**ПОДРОБНА СПРАВКА И СРАВНЕНИЕ на редовно отчетените членове за следващата календарна година по секции към 20.12.2025 г. спрямо 20.12.2024 г.**

Секции	КСС	ТСТС	ВС	ГПГ	МДГЕ	ЕАСТ	ОВКХТГ	ТЕХ	Общо
<i>ППП – 2025 г.</i>	<i>1331</i>	<i>337</i>	<i>682</i>	<i>434</i>	<i>132</i>	<i>726</i>	<i>365</i>	<i>213</i>	<i>4220</i>
<b>ППП – 2026 г.</b>	<b>1332</b>	<b>332</b>	<b>668</b>	<b>441</b>	<b>134</b>	<b>731</b>	<b>366</b>	<b>210</b>	<b>4214</b>
<i>ОПП – 2025 г.</i>	<i>95</i>	<i>26</i>	<i>35</i>	<i>35</i>	<i>11</i>	<i>73</i>	<i>22</i>	<i>18</i>	<i>315</i>
<b>ОПП – 2026 г.</b>	<b>86</b>	<b>27</b>	<b>37</b>	<b>34</b>	<b>12</b>	<b>72</b>	<b>24</b>	<b>26</b>	<b>318</b>
Доброволни членове – 2025 г.	29	3	12	3	1	9	6	6	69
<b>Доброволни членове – 2026 г.</b>	<b>68</b>	<b>11</b>	<b>37</b>	<b>25</b>	<b>3</b>	<b>39</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>201</b>
<i>Общо членове – 2025 г.</i>	<i>1455</i>	<i>366</i>	<i>729</i>	<i>472</i>	<i>144</i>	<i>808</i>	<i>393</i>	<i>237</i>	<i>4604</i>
<b>Общо членове – 2026 г.</b>	<b>1486</b>	<b>370</b>	<b>742</b>	<b>500</b>	<b>149</b>	<b>842</b>	<b>399</b>	<b>245</b>	<b>4733</b>
<i>Делегати за ОС КИИП – 2025 г.</i>	<i>32</i>	<i>8</i>	<i>16</i>	<i>11</i>	<i>3</i>	<i>18</i>	<i>9</i>	<i>6</i>	<i>103</i>
<b>Делегати за ОС КИИП – 2026 г.</b>	<b>33</b>	<b>8</b>	<b>16</b>	<b>12</b>	<b>3</b>	<b>19</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>106</b>
<i>Делегати на ОС 2026 г. по право (членове на УС, КС, КДП)</i>	<i>1</i>	<i>3</i>	<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>2</i>	<i>14</i>
<b>Общо делегати на ОС на КИИП 2026г.</b>	<b>34</b>	<b>11</b>	<b>16</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>21</b>	<b>12</b>	<b>8</b>	<b>120</b>

*Забележка: Броят на делегатите е определен на база платили членски внос до 20.12.2025 г. при квота 1:45, приета с решение на УС Протокол №139/30.06.2017 г.*

**СПРАВКА ПО ПОЛ КЪМ 20.12.2025 г.**

секция	жени		мъже		общо		% жени		% мъже	
	2025 г	2026 г	2025 г	2026 г	2025 г	2026 г	2025 г	2026 г	2025 г	2026 г
<b>КСС</b>	623	<b>636</b>	832	<b>850</b>	1455	<b>1486</b>	43%	43%	57%	<b>57%</b>
<b>ТСТС</b>	144	<b>146</b>	222	<b>224</b>	366	<b>370</b>	39%	39%	61%	<b>61%</b>
<b>ВС</b>	415	<b>422</b>	314	<b>320</b>	729	<b>742</b>	57%	57%	43%	<b>43%</b>

<b>ГПГ</b>	167	<b>177</b>	305	<b>323</b>	472	<b>500</b>	35%	35%	65%	<b>65%</b>
<b>МДГЕ</b>	31	<b>32</b>	113	<b>177</b>	144	<b>149</b>	22%	22%	78%	<b>78%</b>
<b>ЕАСТ</b>	281	<b>293</b>	527	<b>549</b>	808	<b>842</b>	35%	35%	65%	<b>65%</b>
<b>ОВКХТГ</b>	155	<b>157</b>	238	<b>242</b>	393	<b>399</b>	39%	39%	61%	<b>61%</b>
<b>ТЕХ</b>	66	<b>68</b>	171	<b>177</b>	237	<b>245</b>	28%	28%	72%	<b>72%</b>
<b>ОБЩО</b>	1882	<b>1931</b>	2722	<b>2802</b>	4604	<b>4733</b>	41%	41%	59%	<b>59%</b>

### СПРАВКА ПО ВЪЗРАСТОВИ ГРУПИ КЪМ 20.12.2025 г.

секция	< 30 г.	30-40-г.	40-50 г.	50-60 г.	60-70 г.	> 70 г.
<b>КСС</b>	<b>58</b>	<b>291</b>	<b>461</b>	<b>252</b>	<b>196</b>	<b>228</b>
<b>ТСТС</b>	<b>7</b>	<b>112</b>	<b>119</b>	<b>34</b>	<b>43</b>	<b>55</b>
<b>ВС</b>	<b>9</b>	<b>141</b>	<b>205</b>	<b>123</b>	<b>108</b>	<b>156</b>
<b>ГПГ</b>	<b>6</b>	<b>112</b>	<b>162</b>	<b>108</b>	<b>65</b>	<b>47</b>
<b>МДГЕ</b>	<b>1</b>	<b>10</b>	<b>41</b>	<b>27</b>	<b>24</b>	<b>46</b>
<b>ЕАСТ</b>	<b>1</b>	<b>100</b>	<b>280</b>	<b>160</b>	<b>136</b>	<b>165</b>
<b>ОВКХТГ</b>	<b>2</b>	<b>46</b>	<b>144</b>	<b>75</b>	<b>80</b>	<b>50</b>
<b>ТЕХ</b>	<b>1</b>	<b>17</b>	<b>64</b>	<b>51</b>	<b>45</b>	<b>67</b>
<b>ОБЩО</b>	<b>85</b>	<b>829</b>	<b>1476</b>	<b>830</b>	<b>699</b>	<b>814</b>

В периода 20.12.2025 г. до 31.12.2025 г. са платили 292 проектанта.

### За работата на Регионалното ръководство на КИИП РК София-град

Ръководството на КИИП РК София-град е в следния състав:

Председател: инж. Ивайло Банов

Зам. Председател: инж. Владимир Василев

Секретар: инж. Мария Стефанова

инж. Константин Велинов – председател на Секция КСС

инж. Станислав Дарачев – председател на Секция ВС

инж. Дарина Нитова – председател на Секция ТСТС

инж. Мила Малинова – председател на Секция ЕАСТ

инж. Грета Рафаилова-Йорданова – председател на Секция ОВКХТГ

инж. Димитър Пенев – председател на Секция ГПГ

инж. Илка Симиджиева – председател на Секция ТЕХ

инж. Антонио Лаков – председател на Секция МДГЕ

Регионалното ръководство проведе общо 11 бр. редовни заседания, от които 7 присъствени и 4 не присъствени /онлайн, с платформа на КИИП РК София-град/ .

**Присъствие на членовете на Регионалното ръководство на заседанията е както следва:**

<b>Член на Регионалното ръководство</b>	<b>Позиция</b>	<b>Присъствие</b>
инж. Ивайло Банов	Председател	<b>11</b>
инж. Владимир Василев	Зам. Председател	<b>11</b>
инж. Мария Стефанова	Секретар	<b>10</b>
инж. Константин Велинов	председател на Секция КСС	<b>6</b>
инж. Станислав Дарачев	председател на Секция ВС	<b>9</b>
инж. Дарина Нитова	председател на Секция ТСТС	<b>9</b>
инж. Мила Малинова	председател на Секция ЕАСТ	<b>10</b>
инж. Грета Рафаилова-Йорданова	председател на Секция ОВКХТГ	<b>9</b>
инж. Димитър Пенев	председател на Секция ГПГ	<b>10</b>
инж. Илка Симиджиева	председател на Секция ТЕХ	<b>11</b>
инж. Антонио Лаков	председател на Секция МДГЕ	<b>10</b>

РР работеше съгласно „Правилник за работата“, като се придържаше към следните принципи:

- Гласуването като форма за вземане на решения по всички важни въпроси;
- Колективност във вземането на решенията и личната отговорност на всеки;
- Самостоятелна работа на отделните секции;
- Отстояване на идеите и решенията пред УС и в публичното пространство.

Тъй като РР ръководи работата на Регионалната колегия в периода между Общите събрания на колегията, взетите решения на проведените заседания са както следва:

#### **Протокол № 01/ 21.01.2025 г. /неприсъствено/**

- Приемат се докладваните протоколи от комисиите по оправомощаване с ППП, ОПП, ТК с направените забележки. Документите да се придвижат за утвърждаване в УС.
- Приема се дневният рад на Отчетно събрание на 20.02.2025 г. на РР на КИИП РК София-град:

##### **Дневен ред**

1. Откриване
2. Избор на комисиии:
  - Избор на комисия по предложенията
3. Утвърждаване на делегати на Общото събрание на КИИП на 12-13.04.2025 г.
4. Отчетен доклад на Регионалното Ръководство на КИИП РК София-град за 2024 г.
5. Отчет за изпълнение на бюджета за 2024 г.
6. Отчет на Контролния съвет на КИИП София-град за 2024 г .

7. Обсъждане и приемане на отчетния доклад на Регионалното Ръководство, Отчета за бюджета и Отчетния доклад на Контролния Съвет за 2024 г.
8. Приемане на бюджета за 2025 г.
9. Разни – обсъждане предложение за размер на членски внос 2026 г. и отчисленията към ЦУ за 2026 г.

- Редовното Отчетно събрание на РК София-град на 20.02.2025 г. да се проведе в зала на УАСГ.
- Приема се графика с промяната на датите за РПС - ТСТС и ЕАСТ.
- Приема се дневния ред на професионалните секции с направената корекция.
- Удовлетворяват се молбите на Милен Цанков и Елена Станчева да не заплащат възстановителен членски внос за 2025 г.
- Утвърждава се направения разход за закупуване на сървър, допълнителна памет и защита в размер на 2838,56 лв.

#### **Протокол № 02/ 18.02.2025 /неприсъствено/**

- Приема се Отчетният доклад на Регионалното ръководство с направените корекции.
- Приема се отчета на бюджета за 2024 г.
- Прима се проекта за бюджет 2025 г. на РК София-град.
- Приема се комисия по предложенията в състав: инж. Грета Рафаилова и инж. Мила Малинова.
- Прима се за преброител инж. Димитър Пенев.
- Приема се за протоколчици инж. Таня Иванова и инж. Райна Костова-Гиргинова.
- Приема се предложението регламент за провеждане на Общото отчетно събрание.
- Да се сключи граждански договор със системен администратор Максим Шарбанов за сума 500 лв. на месец чисто.
- Спонсорира се НПС ОВКХТТГ за Национална конференция „Енергийна ефективност на сгради – устойчивост и бъдеще“, 12-14 март 2025 г. в гр. Пловдив, със сумата от 1500 лв. На участниците от РК София-град ще се изплащат пътни разходи съгласно заповед за командировка, издадена от Председателя на РК София-град.

#### **Протокол № 03/ 25.02.2025 г. /неприсъствено/**

- Приемат се докладваните протоколи от комисиите по оправомощаване с ППП, ОПП, ТК с направените забележки. Документите да се придвижат за утвърждаване в УС.
- Приема се документите на проектантското бюро да се придвижат за утвърждаване в УС.

#### **Протокол № 04/ 25.03.2025 г.**

- Приемат се докладваните протоколи от комисиите по оправомощаване с ППП, ОПП, ТК с направените забележки. Документите да се придвижат за утвърждаване в УС.
- Приема се документите на проектантските бюра да се придвижат за утвърждаване в УС.
- В ЦУ да се изпрати за разглеждане предложението на РК София-град за разпределение на членския внос за 2026 г.
- Да се увеличат заплатите на служителите в офиса както следва: Тотка Маркова, Румяна Васинска, Светлана Михайлова и Иво Стефанов. Увеличението да влезе в сила от 01.04.2025 г.
- Да се увеличи заплатата на Председателя на РК. Увеличението да влезе в сила от 01.04.2025 г.
- Да се спонсорира с 3000 лв. провеждането на Деветия национален симпозиум по стоманени, дървени и комбинирани конструкции (IX СДКК 2025), който ще се проведе на 20 юни 2025 г.

- За курсовете на секция ТСТС заплащането е за инж. Колев 1200 лв. +100 лв. за материали и за инж. Лаков сума от 800 лв. +100 лв. за материали.

#### **Протокол № 05/ 29.04.2025 г. /неприсъствено/**

- Приема се предложеният дневен ред без забележки.
- Приемат се докладваните протоколи от комисиите по оправомощаване с ППП, ОПП, ТК с направените забележки. Документите да се придвижат за утвърждаване в УС.

#### **Протокол № 06/ 27.05.2025 г.**

- Приема се предложеният дневен ред без забележки.
- Приемат се докладваните протоколи от комисиите по оправомощаване с ППП, ОПП, ТК с направените забележки. Документите да се придвижат за утвърждаване в УС.
- Спонсорира се НПС ЕАСТ за Национална конференция „Енергия и предизвикателства на новите технологии“, 20–22.06.2025 г. в гр. Сливен със сумата от 2500 лв., с която се поемат нощувките на членовете на РК София-град. За членовете на РК София-град ще се изплащат пътни разходи съгласно Заповед на Председателя на РК София-град.

#### **Протокол № 07/ 24.06.2025 г.**

- Приема са дневният ред
- Приемат се докладваните протоколи от комисиите по оправомощаване с ППП, ОПП, ТК и ПБ с направените забележки. Документите да се придвижат за утвърждаване в УС.
- Възлага се на Председател, Зам. председател и Секретар да финализират договора с НИТ за нова интернет страница на РК София-град.
- Решението за финансовата част за Конференцията на НПС ВС се отлага за заседанието през месец юли, когато ще е известно колко членове на секцията от РК София-град ще вземат участие.

#### **Протокол № 08/ 22.07.2025 г.**

- Приема са дневният ред
- Приемат се докладваните протоколи от комисиите по оправомощаване с ППП, ОПП, ТК и ПБ с направените забележки. Документите да се придвижат за утвърждаване в УС.
- За награждаване на най-добра дипломна работа към катедра „Масивни конструкции“ на УАСГ на името на проф. д-р инж. Атанас Георгиев да се отпуснат 1000 лв. и да се изплатят до 100 лв. за постерите на дипломантите.
- Упълномощава се ръководството да сключи договор с мобилен оператор.
- Спонсорира се НПС ВС за Национална конференция „Водата е живот 3“, 17-19.10.2025 г. в Старозагорски минерални бани, като се изплатят транспортните разходи на представителите от РК София-град.

#### **Протокол № 09/ 24.09.2025 г.**

- Приема са дневният ред
- Приемат се докладваните протоколи от комисиите по оправомощаване с ППП, ОПП, ТК с направените забележки. Документите да се придвижат за утвърждаване в УС.
- За поръчка и изработка на стенни и настолни календари за 2026 г. и химикалки с логото на КИИП РК София-град се отпуска сумата от 3493,68 лв.
- На представителите от РК София-град в Национална конференция на НПС ТЕХ „Индустриални технологии“ - 2025 г., 04–05.10.2025 г. в хотел „Мираж“, гр. Бургас, да се изплатят транспортните разходи.

- При съгласие на двамата лектори на конференцията РК София-град да им изплати хонорар по 300 лв. бруто, конференцията не се спонсорира. При липса на съгласие от страна на лекторите, РК София-град спонсорира конференцията на НПС ТЕХ с 400 лв.

#### **Протокол № 10/ 28.10.2025 г.**

- Приема са дневният ред
- Приемат се докладваните протоколи от комисиите по оправомощаване с ППП, ОПП, ТК с направените забележки. Документите да се придвижат за утвърждаване в УС.
- Отпускат се стипендии на студенти с отличен успех от университетите, както следва: 13 бр. по 160 лв. (равностойност в евро) и 1 бр. на името на проф. Карамански от 180 лв. (равностойност в евро).
- Ако до един ден инж. Дарачев не даде съгласие за стипендия на ХТФ при УАСГ и Академия на МВР на Република България, инж. Банов да подпише и изпрати писмото до ХТФ на УАСГ и Академия на МВР с критериите, които са били съгласувани във времето с тези факултети и да назначи представител на секция ВС за съгласуване на критериите и за член на комисиите.
- Да се подпомогне финансово 35-ти Международен симпозиум „Съвременни технологии, образование и професионална практика в Геодезията и свързаните с нея области“ на 06.11.2025 г. в НТС със сумата от 2000 лв.
- Да се спонсорира издаване на книга „Помпи и помпени станции“ със сумата от 3000 лв.

#### **Протокол № 11/ 26.11.2025 г.**

- Приема са дневният ред
- Приемат се докладваните протоколи от комисиите по оправомощаване с ППП, ОПП, ТК с направените забележки. Документите да се придвижат за утвърждаване в УС.
- Общото събрание на КИИП РК София-град да се проведе на 5 март 2026 г. в ТУ – Център за върхови технологии от 14 часа.
- Да бъде назначен Калин Людмилов Симиджиев на длъжност „Технически сътрудник“ с 3-месечен изпитателен срок и коефициент за прослужено време 0,6% и признат трудов стаж една година. Назначаването да бъде от 01.12.2025 г.
- На служителите в офиса да се изплати ДМС в размер на една месечна чиста (нетна) заплата, която да бъде изплатена със заплатите за месец ноември.

## **Комисии**

### **Комисии по оправомощаване с проектантска правоспособност**

Със заповед № 4/11.04.2024 г. на Председателя на РК София-град са сформирани комисиите за оправомощаване с проектантска правоспособност (ППП и ОПП) към всяка професионална секция:

#### **Секция „Конструкции на сгради и съоръжения“**

- 1. инж. Константин Велинов – Председател**
- 2. инж. Михаил Цанков – Зам. председател**
- 3. инж. Димитър Куманов**
- 4. инж. Димитър Димов**
- 5. инж. Георги Симеонов**

**Секция „Водно строителство”**

- 1. инж. Станислав Дарачев – Председател**
- 2. инж. Таня Иванова**
- 3. инж. Елена Стефанова**

**Секция „Транспортно строителство и транспортни съоръжения”**

- 1. инж. Дарина Нитова – Председател**
- 2. инж. Десислава Станчева**
- 3. инж. Павел Павлов**

**Секция „Геодезия и приложна геодезия”**

- 1. инж. Димитър Пенев - Председател**
- 2. инж. Светлозар Любомиров**
- 3. инж. Петър Димов**

**Секция „Електротехника, автоматика и съобщителна техника”**

- 1. инж. Мила Малинова - Председател**
- 2. инж. Стефан Петров**
- 3. инж. Ясен Котов**

**Секция „Отоплителна, вентилационна, климатична и хладилна техника, топло- и газо снабдяване ”**

- 1. инж. Грета Йорданова – Председател**
- 2. инж. Илза Шопова**
- 3. инж. Деян Стамов**

**Секция „Технологии”**

- 1. инж. Илка Симиджиева – Председател**
- 2. инж. Мария Фингарова**
- 3. инж. Райна Кожухарова**

**Секция „Минно дело, геология и екология”**

- 1. инж. Антонио Лаков - Председател**
- 2. инж. Никола Чушков**
- 3. инж. Павел Павлов**

Със заповед №5/11.04.2024 г. на Председателя на РК София-град е сформирана комисия за оправомощаване с правоспособност Технически контрол в състав:

**инж. Константин Велинов – Председател -(секция КСС)**

**инж. Димитър Куманов – Зам. председател -(секция КСС)**

**Членове: инж. Михаил Цанков - (секция КСС)**

**инж. Димитър Димов - (секция КСС)**

**инж. Георги Симеонов - (секция КСС)**

**инж. Таня Иванова - (секция ВС)**

**инж. Митко Цанев - (секция ТСТС)**

Изказвам благодарност на членовете на тези комисии за отделеното време, качествената работа и положените усилия.

## **Комисията по нормативни актове (КНА) към УС на КИИП**

**Комисията е създадена със Заповед № КИИП-ЦУ-011/07.05.2024 г. на Председателя на УС на КИИП и е в състав:**

**Председател: инж. Калин Рангелов**

**Членове:** инж. Марин Гергов  
инж. Евгения Богданова  
инж. Мария Попова  
инж. Соня Велева  
инж. Иван Деянов  
инж. Ивелина Иванова  
инж. Георги Христов  
инж. Ирена Колева  
инж. Явор Писанов  
инж. Недка Налбантова-Дженева  
инж. Ивайло Банов  
инж. Иван Павлов  
инж. Радостина Богданова  
инж. Лъчезар Ташев  
инж. Михаил Ризов

- Зам.-председател на КИИП  
- Председател на УС на КИИП  
- Главен секретар на КИИП  
- Председател на НПС ЕАСТ  
- Председател на НПС ВС  
- Председател на НПС ГПГ  
- Председател на НПС КСС  
- Председател на НПС МДГЕ  
- Председател на НПС ОВКХТТГ  
- Председател на НПС ТЕХ  
- Председател на НПС ТСТС  
- Председател на РК София-град  
- Председател на РК Варна  
- Председател на РК Пловдив  
- Председател на РК Стара Загора  
- Председател на РК Кюстендил

Секретар на Комисията по нормативни актове е **Светлана Божашка** – експерт в ЦУ на КИИП.

Задачата на Комисията е да събира предложения за промяна на нормативните актове на КИИП, както и на нормативни актове от други ведомства, засягащи работата на КИИП, да ги разглежда и обобщава, като прави предложения пред УС и ОС на Камарата за промени в тях.

**На 24.01.2025 г.** на членовете на Комисията по имейл, с искане на становища, беше изпратен проект на ЗИД на ЗУТ, предоставен от инж. Младен Шишков за съгласуване с КИИП, преди да бъде внесен в Народното събрание. Допълнения към проекта предоставиха НПС ГПГ и НПС ЕАСТ.

През 2025 г. Комисията е провела 2 заседания – едно присъствено заседание на **26.09.2025 г.** и едно заседание през системата Cisco Webex за онлайн видео-конференцна връзка на **18.12.2025.**

На **26.09.2025 г.** в гр. Балчик (в рамките на изнесен УС на 26.09.2025 г.) се проведе присъствено заседание за обсъждане на предложения за промени в ЗУТ, разглеждани в Консултативния съвет на браншовите организации в строителството (КС) и за уточняване позицията на КИИП.

На **18.12.2025 г.** се проведе онлайн заседание за обсъждане на предложения за промени в ЗУТ, представени на Консултативния съвет на браншовите организации в строителството (КС) на 07.11.2025 г. Приеха се предложения и допълнения от КИИП, които да бъдат представени на КС.

**Интернет страница на КИИП РК София-град - [www.kiip-sofia.com](http://www.kiip-sofia.com) за периода 01.01.2025 до 31.12.2025 г.**

## **Онлайн присъствие и дигитално развитие през 2025 г.**

### **1. Посещаемост и информационна активност**

През отчетния период сайтът на КИИП – София-град е посетен от **11 000 активни потребители**, от които **10 000 са нови посетители**. Това показва устойчив интерес към съдържанието на сайта и ефективно достигане до нова аудитория.

Средното време, което потребителите прекарват в сайта, е **1 минута и 32 секунди**, което е характерно за информационни и институционални уебсайтове.

### **2. Източници на посещения**

Основната част от посещенията са реализирани чрез **търсене в интернет (органично търсене)**, което означава, че сайтът се намира лесно чрез търсачки. Значителен дял имат и **директните посещения**, при които потребителите въвеждат адреса на сайта директно или използват запазена връзка.

Посещенията от социални мрежи и външни сайтове са ограничени, което потвърждава ролята на сайта като официален и справочен информационен източник.

### **3. Географско разпределение на посетителите**

Най-голямата част от потребителите са от **България – 8 700 души**, което съответства на основната целева аудитория на Камарата.

Регистрирани са и посещения от чужбина, основно от **Германия, САЩ и други европейски държави**, което показва интерес към дейността на КИИП и извън страната.

### **4. Най-посещавани раздели на сайта**

Най-голям интерес през отчетния период са предизвикали следните раздели:

- **Начална страница**
- **Контакти**
- **Професионални секции**
- **Членство**
- **Условия и видове застраховки**

Това показва, че посетителите търсят основно информация, свързана с членство, професионална принадлежност и регулаторни изисквания.

На началната страница са разположени и всички новини и съобщения, които през периода са публикувани **52 съобщения и новини**.

Още **12 масови имейла** са изпратени до различни секции на камарата.

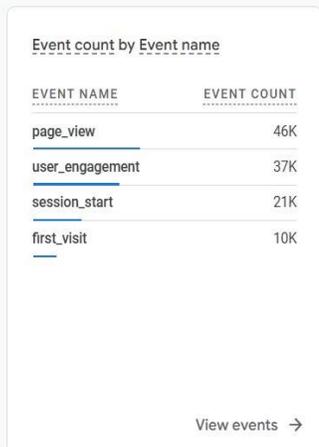
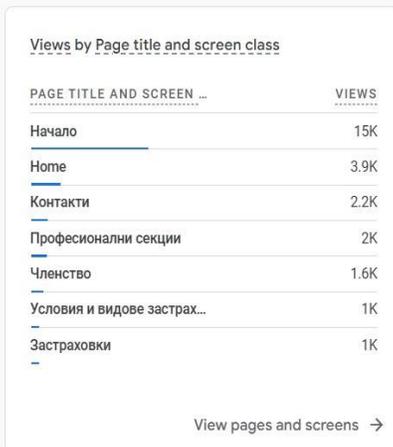
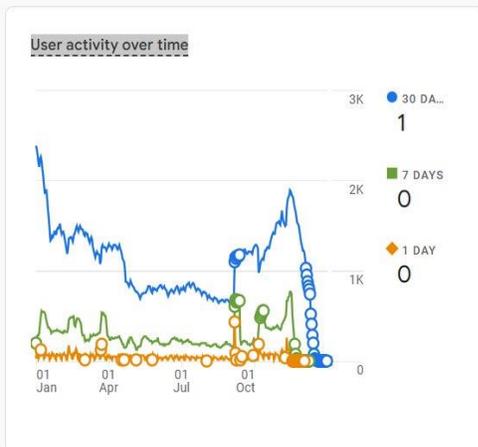
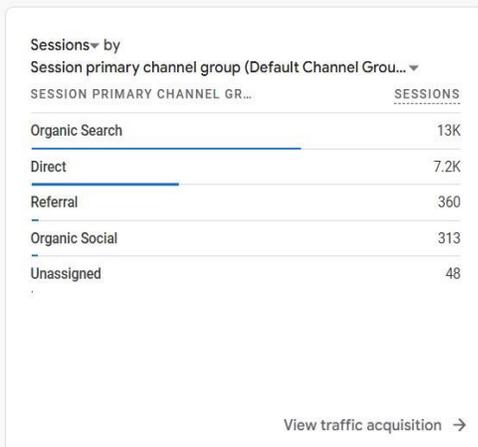
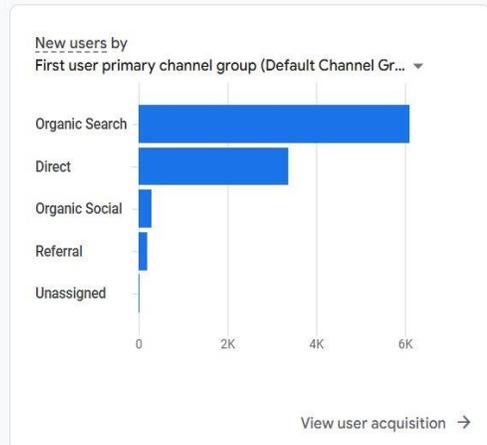
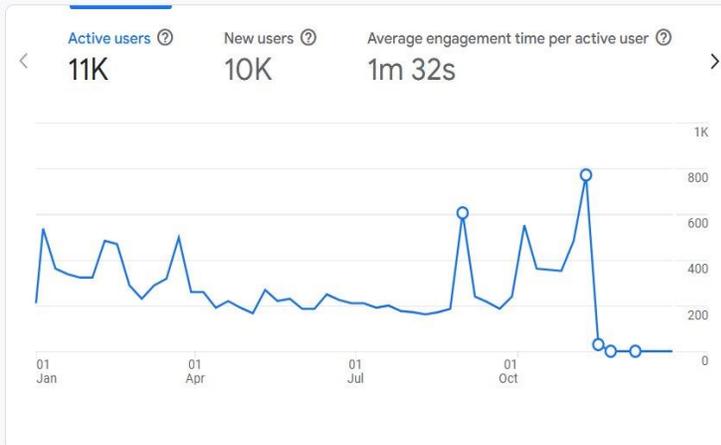
Back

Reports snapshot

Current Reports snapshot

Last calendar year Jan 1 - Dec 31, 2025

Save...



Период: 1 януари – 31 декември 2025 г.  
Източник: Google Analytics

## **5. Необходимост от модернизация – рискове и ограничения на стария сайт**

До ноември 2025 г. сайтът функционираше върху платформата **Joomla 2.5**, която не получава официална поддръжка от 2014 г.

Това създаваше следните съществени рискове и ограничения:

### **▪ Рискове за сигурността**

- липса на актуализации и защитни ъпдейти;
- реални инциденти със зловреден код през последните години;
- повишен риск от пробив в сигурността и компрометиране на домейна.
- 

### **▪ Ограничени възможности за развитие**

- невъзможност за надграждане с нови модули;
- несъвместимост със съвременни инструменти за анализ, комуникация и управление;
- липса на модерна мобилна оптимизация.
- 

### **▪ Репутационен риск**

- остарял дизайн и структура;
- по-ниска технологична надеждност;
- потенциално негативно възприятие от страна на членове и външни партньори.

Поддържането на остаряла платформа водеше до увеличени разходи и затруднена техническа поддръжка, без реална възможност за стратегическо развитие.

## **6. Реализирана модернизация през 2025 г.**

С оглед на горното, през юли 2025 г. беше сключен договор за разработване и внедряване на нов уебсайт, а на 28.11.2025 г. сайтът беше официално приет с приемо-предавателен протокол. Новият сайт е разработен върху съвременна система за управление на съдържанието (**WordPress**) и включва:

- адаптивен (responsive) дизайн за всички устройства;
- модерна структура и навигация;
- пълно прехвърляне на съдържанието от стария сайт;
- инсталация и конфигурация на домейна;
- тестване и оптимизация;
- хостинг с ежедневно архивиране;
- договорена техническа поддръжка.

Старият сайт е архивиран и предаден, съгласно офертата и договора.

## **7. Стратегическо значение на новата платформа**

Модернизацията не представлява само технологична подмяна, а създава основа за устойчиво развитие на Камарата в следните направления:

## ▪ **Повишена сигурност и надеждност**

Новата платформа осигурява редовни актуализации и защитни механизми, които минимизират риска от компрометиране.

## ▪ **Готовност за бъдещо надграждане**

Създадена е възможност за поетапно внедряване на допълнителни функционалности при решение на Управителното тяло, като например:

- автоматизация на административни процеси;
- електронни услуги за членовете;
- онлайн регистрация за събития;
- интеграция с регистри и бази данни;
- дигитализиране на документооборота
- .

## ▪ **Подобрено обслужване на членовете**

По-ясната структура и навигация улесняват достъпа до нормативна информация, решения, документи и съобщения

## ▪ **Укрепване на институционалния имидж**

Модерният дизайн и технологичната стабилност засилват публичния образ на КИИП РК София-град като съвременна и професионално организирана структура.

## **8. Заключение**

**През 2025 г. беше реализирана ключова стъпка в дигиталното развитие на КИИП РК София-град – преминаване към съвременна уеб платформа, която гарантира:**

- **по-висока сигурност;**
- **технологична устойчивост;**
- **възможност за бъдещо надграждане;**
- **по-добро обслужване на членовете;**
- **укрепване на публичното присъствие на организацията.**

**Извършената модернизация създава дългосрочна основа за дигитално развитие на Камарата и адаптиране към съвременните изисквания за прозрачност, ефективност и комуникация.**

## **За офиса на КИИП София-град**

През отчетния период продължи работа екип на офиса на РК София град в състав:

- инж. Тотка Маркова – ръководител офис, проектантска правоспособност;
  - инж. Румяна Васинска – курсове, семинари, застраховки;
  - инж. Светлана Михайлова до 01.04.2025 г. – проектантска правоспособност, застраховки;
  - Калин Людмил Симиджиев от 01.12.2025 г. – проектантска правоспособност,
- счетоводни документи;
- Иво Стефанов – уредник сграда.

Екипът на офиса работи отговорно и се справи с много предизвикателства, които възникваха в ежедневната работа. Задачите се изпълняваха точно и в срок.  
Оценката на Регионалното ръководство за работата в офиса на РК София град е много добра.  
Изказвам благодарност на екипа от името на Регионалното ръководство и лично от мое име.

## **Контролният съвет на КИИП РК София град**

Контролният съвет е в състав:

инж. Георги Симеонов – Председател;  
инж. Илиян Симов – член;  
инж. Любомир Стефанов – член.

КС взе активно участие в работата на заседанията на РР, както и в неговата оперативна работа. Независимо от това, че членовете на КС са без право на глас на заседанията на РР, с тяхното участие и вземането на отношение по дискутираните въпроси се подпомогна работата на РР.

## **Инвентаризация на дълготрайни материални активи и стопански инвентар в офиса на КИИП РК София-град**

Инвентаризацията на дълготрайни материални активи и стопански инвентар в офиса на КИИП РК София-град е извършена на 17.12.2025 г., съгласно Заповед № 13 от 12 декември 2025 г. на Председателя на КИИП София-град. Инвентаризационната комисия е в състав:

Председател: инж. Владимир Василев – Зам. Председател на РК София-град  
и членове:

1. инж. Георги Симеонов – председател на КС на РК София-град;
2. инж. Тотка Маркова – ръководител офис;
3. инж. Николай Голкочев – член на РК София-град.

Съставен е Протокол от 17.12.2025 г. , в който са описани:

- имущество;
- дълготрайни материални активи;
- стопански инвентар в КИИП РК София-град;
- компютри, електронна техника и системи, в експлоатация към 17.12.2025 г.;
- картини и предмети на изкуството, налични в офиса на КИИП РК София-град.

След направения оглед за наличност и ползване на съществуващото по описите от 17.12.2025 година, дълготрайни материални активи и инвентар, комисията представя резултатите от извършената проверка и реши, както следва:

- Съставеният „Инвентаризационен опис на наличните към 17.12.2025 г. дълготрайни материални активи и инвентар в КИИП Регионална колегия София-град“ в офиса на бул. „Ал. Стамболийски“ №51, етажи 2 и 7, е изготвен според изискването на счетоводната фирма. Описът е пълен и отговаря на действителното разпределение в помещенията. На цялото имущество и инвентар са поставени инвентарни номера, съответстващи на инвентаризационния опис.
- Не са установени липси на имущество, дълготрайни материални активи и инвентар.

- Наличното имущество в офиса на етажи 2 и 7 е в много добро състояние, съхранява се и се стопанисва от персонала на РК правилно и с отговорността на добър стопанин.
- Наличните компютърни конфигурации и електронна техника в офиса съгласно „Инвентаризационен опис на компютри, електронна техника и системи, налични в офиса на КИИП РК София-град, в експлоатация към 18.12.2024 година“, съвпадат по видове и количество с описаните.
- Наличните картини, предмети на изкуството и други, поднесени като подаръци от гостите на тържественото откриване на новия офис, и други събития, отговарят на „Опис на картини и предмети на изкуството“.

## **Инвентаризация на касовата наличност в КИИП РК София-град**

Инвентаризацията на касовата наличност в КИИП РК София-град е извършена на 30.12.2025 г., съгласно Заповед № 14 от 12 декември 2025 година на Председателя на КИИП София-град.

Инвентаризационната комисия е в състав:

Председател: инж. Владимир Василев – Зам. Председател на РК София-град  
и членове:

1. инж. Георги Симеонов – председател на КС на РК София-град;
2. инж. Тотка Маркова – ръководител офис

Комисията установи следните наличности към 30.12.2025 г.:

- Касова книга в лева - 0 лева /нула лева / Приложение – копие последна страница в Касовата книга/.
- Касова книга в евро - 4,58 евро /четири евро и петдесет и осем евроцента/ - /Приложение – копие последна страница в Касовата книга/.
- Касова книга в долари 0,00 долара /нула долара/.

Изказвам благодарност на членовете на Контролния съвет за тяхното редовно и активно участие в заседанията на РК и дейността на РК София-град.

## **Участие в международни и наши събития**

**На 8 и 9.04.2025 г.** Международния **“Форум за културно наследство: партньорства и общности“** в София по повод Международния ден на културното наследство. В Панел 4 **“Как се развиват професионални и местни общности за наследство?”**. Председателят на РК София-град взе участие с изказване за дейността на КИИП и ролята на проектанта в инвестиционния процес.

**На 23 – 24.09.2025 г.** РК София-град бе поканена и участва във **„ФОРУМ БЪЛГАРИЯ СЛОВАКИЯ 2025“** и проведената **„15-та европейска билатерална Конференция иновации в Словашко – Българските двустранни възможности за развитие на партньорство в търговията, планирането и строителството – стратегия на градове и области – ЕС 2025“**, проведена в Посолството на Република Словакия в България под патронажа на Посланика на Р Словакия – **н. пр. Васил Гривна**. На Форума Председателят на РК София-град взе участие с

презентация за структурата и дейността на КИИП и в частост на РК София-град, за ролята на проектанта в инвестиционния процес.

На коференцията бяха поканени и взеха участие наградените дипломанти, участници в Конкурса, организиран от РК София-град за „Най-добра дипломна работа“ към катедра „Масивни конструкции“, Строителен факултет на УАСГ:

**инж. ИЛИЯН ДРАГАНОВ**, „Проектиране на стоманобетонна носеща конструкция на офис сграда с два варианта на етажните плочи (плоча от обикновен стоманобетон и предварително напрегната плоча)“;

**инж. ИВАН РАЛЕВ** и **инж. АЛЕКС ГРЪНЧАРОВ**. „Сеизмична оценка съгласно БДС EN, на съществуваща обществена шест етажна сграда с две подземни нива, изчислена по НПБСтБК“ и „Сеизмично осигуряване, съгласно БДС EN на съществуваща шест етажна сграда с две подземни нива от университетски комплекс, изчислена по НПБСтБК“.

Докладите бяха оценени високо и наградени с Дипломи от Европейската Академия на архитектурата като бе отправено предложение към наградените дипломанти за продължаване на обучението им в докторска степен в Република Словакия. Дипломите бяха връчени от Посланика на Р Словакия – **н. пр. Васил Гривна**.

Материалите представени на Форума и Конференцията бяха издадени в DVD Каталог.

**На 29.09.2025 г.** представители на РК София-град бяха поканени и присъстваха на Юбилейното тържество - „25-години дейност на DANFFOS в България“. На официалната церемония по откриване на новата производствена сграда на фирмата бе поднесен Поздравителен адрес от РК София-град.

На Тържеството присъстваха и взеха участие **Йорген Мадс Клаусен** – син на основателя на Danfoss Мадс Клаусен, **н.пр. Флеминг Щендер** – Посланик на Дания в България, **Кристиан Странд** – Президент на Danfoss Climate Solutions, както и членове на мениджмънта на фирмата.

**По инициатива на инж.Ирена Колева група от НПС ОВКХТТГ** посети международното изложение “ISK SODEX” в гр. Истанбул от **22.10. до 25.10.2025 г.** В групата се включиха и 9 от членовете на РПС при РК София-град. Участници в изложението бяха фирми-производители и търговски фирми от Европа, Азия, Австралия. Застъпени бяха всички направления от областта на НПС ОВКХТТГ - отопление, вентилация, обезпрашаване, климатизация, хладилна техника. Посещението на това изложение беше изключително полезно, сравнявайки опита на други държави със съоръженията и ОВК инсталациите в България.

**На 27.06.2025 г.** на Тържественото честване на „30<sup>т</sup> години Камара на инсталаторите в България“ в гр. Пловдив, Председателят на РК София град взе участие и поднесе Поздравителен адрес по случай юбилея на КИБ.

## **Печатни материали**

В КИИП РК София-град е създадена още през 2008 г. „Библиотека на проектанта“.

Всички книги могат да се ползват БЕЗПЛАТНО в нашия офис от всеки проектант, член на РК София-град.

Книги, издадени от ЦУ на КИИП с автор инж. Елена Васева и от проф. д-р инж. Петър Сотиров се предоставят на членовете безплатно до изчерпване на количествата.

Специализираната литература, налична в офиса, може да се ползва от членовете на библиотечни начала.

Книги, осигурени от КИИП РК София-град и предоставени от членове на КИИП РК София-град за общо ползване

- Еврокодове всички части, книги, предоставени от проф. д-р инж. Христо Бояджиев, проф. д-р инж. Фантина Рангелова, доц. д-р инж. Кирил Ангелов, проф. д-р инж. Иван Хр. Лалов, доц. д-р инж. Златка Денчева;
- Издания, предоставени от: инж. Венета Коцева, инж. Огнян Кованджийски, проф. д-р инж. Румен Гуглев, проф. д-р инж. Божидар Божинов и инж. Симеон Попов, проф. Никола Драганов, инж. Кирил Ганев.

**На интернет страницата на РК София-град в меню „Полезно“, в падащо меню „Книги“ се съдържа списък с Колекция книги в КИИП РК София - град.**

## **Проведени обучителни курсове, семинари и презентации на фирми през 2025 г.**

**На 28 март 2025 г.** с представители на професионална секция ЕАСТ и фирма TELETEK се проведе обучение на тема: **„Проектиране на системи за гласово оповестяване“**, ул. **„Илиянско шосе“ 2**, зала Балкан – капацитет 60 места. Лектор: Емануеле Парис – Италия.

**От 12 до 14 март 2025 г.** в гр. Пловдив се проведе конференция на НПС ОВКХТТГ **„Енергийна ефективност на сгради – устойчивост и бъдеще“** - нови продукти, технологии и инженерни решения в сферата на инвестиционното проектиране.

**На 18 юни 2025 г.** с представители на професионална секция ЕАСТ и Технически университет гр. София, Български национален комитет по осветление – БНКО, Централна енергоремонтна база – ЦЕРБ, Интернешънъл Пауер Съплай АД – IPS Оптимал енержи солюшън АД и ЕНЪРДЖИ ЕАД се проведе информационен семинар на тема: **„Новости от изложението InterSolar 2025“ Мюнхен**, в Национален център за върхови постижение в областта на мехатрониката и чистите технологии в кампуса на ТУ-София, конферентна зала в 8-блок на ТУ.

**На 19 юни 2025 г.** с членове на Камара на инженерите в инвестиционното проектиране се проведе обучение съвместно с Българска асоциация за изолации в строителството (БАИС) на тема: **„Изисквания към топлоизолационните материали и тяхното приложение за сградната обвивка в зала на ЦО на КИИП.**

**На 20 юни 2025 г.** с представители на професионална секция КСС София-град и екипът на катедра **“Метални, дървени и пластмасови конструкции” (МДПК)** към Строителния факултет на УАСГ се проведе **Деветия национален симпозиум по стоманени, дървени и комбинирани конструкции (IX СДКК 2025)** в зала **“Витоша“** на Интер Експо Център (ИЕЦ) – гр. София.

**От 20 до 22 юни 2025 г.** в гр.Сливен се проведе Национална конференция, организирана от НПС **„ЕАСТ“**, на тема: **“Енергия и предизвикателства на новите технологии“**. в хотел Хотел **„National palace wine & spa“** град Сливен.

**На 04 октомври 2025 г.** с представители на професионална секция ТЕХ се проведе Национална конференция организирана от НПС „Технологии“ в хотел „МИРАЖ“ гр. Бургас. Конференцията бе под надслов „**индустриални технологии**“ – 2025 г.

**На 14 октомври 2025 г.** с представители на професионална секция ЕАСТ, съвместно с Технически университет гр. София, МИК-ГРИЙНЕ ООД, Национален комитет по осветление, Камара на енергийните одитори и Българска соларна Академия се проведе семинар на тема: „ДОБРИ ПРАКТИКИ при различни видове енергийни решения за дома (residential), бизнеса (C&I) и индустрията (Utility), комплектувани с PV централи, съвременни батерии за съхранение на енергия, мрежови, батерийни и хибридни инвертори, както и усъвършенствани аерозолни пожарогасителни системи“, в Конферентна зала в ТУ – гр. София, 8-ми блок – Национален център за върхови постижения в областта на мехатрониката и чистите технологии.

**На 15 октомври 2025 г.** членове на професионална секция ОВКХТТГ взеха участие в ежегодната конференция „Енергийна ефективност чрез системите за вентилация и климатизация“, фирма Тангра.

**От 17 до 19 октомври 2025 г.** членове на професионална секция ВС взеха участие в Национална конференция, организирана от НПС „ВС“ в хотел „МАРИЦА ИЗТОК“ на Старозагорски минерални бани. Конференцията бе под надслов „**ВОДАТА Е ЖИВОТ-3**“.

**От 22 до 25 октомври 2025 г.** членове на професионална секция ОВКХТТГ взеха участие в специализираното изложение за отопление, вентилация и климатизация „ISK SODEX“ в гр. Истанбул, Турция.

**На 23 октомври 2025 г.** с членове на КИИП РК София-град се проведе семинар на тема: „Експериментална програма за установяване на влиянието на цименти с нисък въглероден отпечатък“ . организиран от Български Институт за Стандартизация, в зала 1, ул. „Лъчезар Станчев“ № 13, съорганизатори: ТК-5 „Бетон и разтвори“ и Българска Асоциация на циментовата индустрия (БАЦИ). Участници в изследването: университетска строителна изпитвателна лаборатория (УСИЛ) към УАСГ, лаборатория за изпитване към „ЕН ДЖИ ЕН“ ООД и „Изпитвателен център по строителство (ИЦС) при НИСИ ЕООД.

**На 06 ноември 2025 г.** с представители на професионална секция ГПГ се проведе Национална конференция организирана от НПС „ГПГ“ в Дома на Научно-техническите съюзи на ул. ”Г. С. Раковски” № 108.

**На 20 ноември 2025 г.** с представители на професионална секция ОВКХТТГ и фирма CLIVET се проведе семинар – обучение на тема: „Оценка на сезонните коефициенти на преобразуване на термopомпа от гамата на Clivet. Представяне на фирма Clivet–история и продуктова гама 2. Презентация на Thunder Edge Pro 3, в залата на КИИП РК София-град, бул. Александър Стамболийски № 51, етаж 2.

**На 24 ноември 2025 г.** с представители на професионална секция ЕАСТ и фирма „ПАРАДАЙС ЕЛЕКТИК ГРУП“ ЕООД се проведе семинар на тема: „**Мълниезащита**“, в залата на КИИП РК София-град, бул. Александър Стамболийски № 51, етаж 2.

**На 25 ноември 2025 г.** с представители на професионална секция ОВКХТТГ и фирма Дамвент се проведе семинар – обучение на тема: „**Хибридни и цялостни концепции за**

**ОВиК – проблеми и решения“**, лектор Деян Дамянов, в залата на КИИП РК София-град, бул. Александър Стамболийски № 51, етаж 2.

**На 27 ноември 2025 г.** с представители на професионална секция ЕАСТ и фирма Шнайдер Електрик България се проведе семинар на тема: **„Иновативни решения за индустриална автоматизация от Шнайдер Електрик: контролери, HMI, SCADA и задвижвания“**, в залата на КИИП РК София-град, бул. Александър Стамболийски № 51, етаж 2.

**На 18 декември 2025 г.** с представители на професионална секция ЕАСТ и се проведе online уебинар от SKE Engineering GmbH: Цялостни ESS решения от HUAWEI – от технологията до реалната инсталация, Комунални и индустриални системи за съхранение на енергия Huawei Luna2000 Smart String ESS > 2 MWh.

## Услуги за членовете на КИИП

Справка за направените застраховки през 2025 г. от ЗАД „АРМЕЕЦ“.

брой застраховки физически лица	166
брой застраховки юридически лица /ПБ/	4
Общ брой до 31 декември 2025 г.	170 за 26291 лв.

- Дейността по сключване застраховки **„Професионална отговорност“** при договорени между КИИП РК София-град и застрахователно дружество **„Армеец“** изгодни преференциални условия продължава (с отстъпка от застрахователната премия).

**Право на всеки член на КИИП РК София-град е да избере застрахователното дружество, в което иска да се застрахова, като то може да бъде само едно.**

- Като доказана успешна схема за бърза връзка с членовете на колегията, продължаваме да използваме услугата BSMS на А 1, Йеттел и Виваком за изпращане на съобщения към колегията. Прави впечатление, че колегите не следят редовно интернет страницата, където има подробна и пълна информация за предстоящи събития, а разчитат единствено на BSMS. Трябва да се има пред вид, че в това кратко съобщение не може да се изпише подробно събитието, трябва да се влезе в страницата за подробна информация.

През 2025 година общо бяха изпратени 26333 BSMS съобщения, уведомяващи за курсове, семинари, събития и събрания, проведени от КИИП София-град, както следва:

- чрез А1 – 15000 броя;
- чрез Йеттел – 6779 броя;
- чрез Виваком – 4554 броя.

## Регистрация на договори за проектиране

Задължението на членовете на КИИП за регистрация на договорите произтича от Закона за Камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП), чл. 29 ал. 1. Към днешна дата регистрацията на договорите е задължение на членовете на КИИП. Удостоверение за регистриран договор за проектиране се издава при поискване от Инвеститора,

в момента на заявяване. За услугата „регистрация на договор“ и издаването на удостоверение не се заплаща такса.

През 2025 г. има 5 регистрирани договори за проектиране.

## **Регистрация на проектантски бюра**

През 2025 г. регистрирането на проектантски бюра продължи при установените принципи. Изискването за тази регистрация е също по Закона за Камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП). От РК София-град бяха вписани 7 броя проектантски бюра в регистъра на Проектантските бюра.

## **Стипендии**

**През 2005 г. с решение на ОС на РК София-град** са учредени първите две стипендии за студенти от УАСГ – една на името на проф. Тодор Карамански по специалност „Строителство на сгради и съоръжения“ със средства на Регионалната колегия и една стипендия по специалност „Строителство на сгради и съоръжения“ на името на Председателя на КИИП ОК София-град инж. Димитър Начев с лични средства.

**През 2006 г. с решение на ОС на РК София-град**, са учредени същите две стипендии и още шест стипендии със средства на Регионалната колегия, събрани от регистрацията на договори за проектиране, за студенти от УАСГ и от другите Технически Университети.

**До 2010 г.** стипендиите са изплащани със средства, събирани при регистрацията на договори, след това със средства на Регионалната колегия.

Отпускането на стипендии от КИИП РК София-град на студенти, показали високи успехи в курса на обучение, се утвърди като добра практика за РК София-град, която продължава и до днес, като през последните години стипендиите – 13 бр. са учредявани с решение на Регионалното ръководство на КИИП София-град.

**През 2025 г. с решение на Регионалното ръководство** бяха учредени 13 стипендии за студенти от УАСГ, ТУ- София, МГУ и МВР Академия. Стипендиите са годишни, за 10 месеца, считано от 01.11.2025 г, в размер на 160 лв. / ( равностойността в евро), отпусната е и една стипендия в размер на 180 лв. (равностойността в евро) на името на проф. Карамански.

УАСГ	секция КСС	на името на проф. Карамански - Йоана Заркова
УАСГ	секция КСС	Виктория Христова
УАСГ	секция ГПГ	Теодора Петкова
УАСГ	секция ВС	Антония Куртева
УАСГ	секция ТСТС	Иван Йорданов
ТУ	секция ОВКХТТГ	Велислава Иванова Даниел Къвторов
ТУ	секция ЕАСТ	Николина Владимирова Наталия Нешева
ТУ	секция ТЕХ	½ Ралица Иванова

		½ Теодора Кръстева
ТУ	секция ТЕХ ФИТ	Иван Иванов
МГУ	секция МДГЕ	Стоян Стоянов
Академия на МВР		Димитър Конакчиев

Тази година от ХТМУ и ВСУ не успяха да създадат организация за излъчване на стипендиант от университета.

Приоритет на КИИП София-град е приобщаване на дипломиращите се студенти към професията на инженер-проектант в инвестиционното проектиране.

В тази връзка и по покана от ръководството на УАСГ, КИИП РК София-град през м. октомври взе участие в организираното от УАСГ събитие „Дни на кариерата УАСГ 2025“ под надслов “Студентите посрещат бизнеса”. То предизвика изключителен интерес както сред студентите, така и сред представителите на строителния бранш. Участваха 67 фирми, на щандовете на които студентите получиха подробна информация за предлаганите възможности за професионална реализация. Бяха изнесени и голям брой фирмени презентации и беседи със студенти. КИИП също бе представен със свой щанд, редом с КАБ и КСБ.

Щандът на КИИП София-град бе посетен от много ентузиазирани млади студенти и инженери. Те бяха запознати с целите и функциите на КИИП и необходимостта от членство в организацията, разбраха какво предлага КИИП на младите инженери и какво е важно за бъдещите инженери-проектанти. Голяма част от наличните все още в офиса на РК София-град книги, бяха раздавани безвъзмезно на най - заинтересованите студентите, посетили щанда. Мотото „Дипломата е първата стъпка – проектантската правоспособност е пътят към професията!“ бе първото ясно послание - покана към дипломантите за избор на професията инженер-проектант и членство в Камарата.

## Награди за отлични дипломни работи

### Традиционен конкурс за най-добра дипломна работа „проф. д-р инж. Атанас Георгиев“

С Решение на РР на КИИП София-град, Протокол №10/ 23.07.2024 г., по предложение на Председателя на РПС „КСС“, съгласувано с катедра „Масивни конструкции“ конкурсът е именуван на името на проф. д-р инж. Атанас Георгиев.

С Решение на РР на КИИП София-град, Протокол № 08/ 22.07.2025 г. Традиционният конкурс за най-добра дипломна работа „проф. д-р инж. Атанас Георгиев“ към катедра „Масивни конструкции“, Строителен факултет на УАСГ продължи и през 2025 г.

Със Заповед №08/30.10.2025 г. на Председателя на РК на КИИП София-град се определи комисия, която да прегледа, оцени и класира участниците в конкурса в състав:

**Председател: инж. Константин Велинов**

**Членове:**

- инж. Борис Първанов
- инж. Георги Колчаков

- **инж. Васил Бочуков**
- **д-р инж. Иван Гешанов**
- **инж. Веселин Първанов**
- **инж. Адриан Маринов**
- **инж. Маньо Манев**
- **инж. Владимир Василев**

В конкурса взеха участие 8 дипломанти.

На свое заседание, проведено на 26.11.2025 г., комисията реши:

- Награждава с **ПЪРВА** награда от 500 лв. инж **Теофил Щерев**, ССС. Проект: Проектна разработка на стоманобетонна конструкция към идейно решение за вантово мостово съоръжение над р. Марица, гр. Пловдив, дипломен ръководител гл. ас. д-р инж. Васил Николов.
- Награждава с **ВТОРА** награда от по 300 лв. инж. **Милен Хинков**. Проект: Проектиране на стоманобетонна носеща конструкция на сграда 14+3 етажа – Театрална Парк Резиденс, входове Д и Е, гр. София, дипломен ръководител гл. ас. д-р инж. Таня Чардакова.
- Награждава с **ТРЕТА** награда от 200 лв. инж. **Ива Иванова**. Проект: „Проектиране на стоманобетонна конструкция параклис с камбанария и информационен център в Кремиковски манастир, дипломен ръководител гл. ас. д-р инж. Никола Ангелов.

Наградените дипломанти предоставиха за качване на страницата на РК София-град постери с техни разработки и кратки видео съобщения за тях.

На тържеството послучай връчване на дипломите на абсулвентите „Випуск 2025“, на Строителния факултет на УАСГ, бяха обявени наградените дипломни работи и връчени грамоти на победителите в конкурса.

## **Спонсорство и дарения от КИИП РК София град - 2025 г.**

Регионалното ръководство на база доклади на Преседателите на РПС, както и на Председателите на НПС реши и отпусна суми за подпомагане с парични средства на национални конференции и събития, както следва:

- **12 до 14 март 2025 г.** в гр. Пловдив се проведе конференция на **НПС ОВКХТТГ „Енергийна ефективност на сгради – устойчивост и бъдеще“** - нови продукти, технологии и инженерни решения в сферата на инвестиционното проектиране – със сумата от **1500 лв.**;
- **Девети национален симпозиум по стоманени, дървени и комбинирани конструкции (IX СДКК 2025)**, 20.06.2025 г. със сумата от **3000 лв.**;
- **НПС ЕАСТ** за Национална конференция **„Енергия и предизвикателства на новите технологии“**, 20–22.06.2025 г. в гр. Сливен със сумата от **2500 лв.**;
- **НПС ТЕХ** за Национална конференция **„Индустриални технологии - 2025 г.“**, 04–05.10.2025 г., гр. Бургас. При съгласие на двамата лектори на конференцията

РК София-град да им се изплати хонорар по 300 лв. Бруто. При липса на съгласие от страна на лекторите, РК София-град спонсорира конференцията с **400 лв.**;

- **НПС ГПГ** за **35-ти Международен симпозиум „Съвременни технологии, образование и професионална практика в Геодезията и свързаните с нея области“** на 06.11.2025 г. в НТС със сумата от **2000 лв.**;
- **На заседанието на РР на 28.10.2025 г.** се взе решение за подпомагане на издаването на книга „Помпи и помпени станции“ с автори доц. д-р инж. Драган Драганов и д-р инж. Таня Игнева-Данова със сумата от 3000 лв.

На участниците в конференциите – членове на РК София-град се изплащат командировъчните разходи - пътни, съгласно Заповед на Председателя на РК, подписвана за всяко мероприятие.

## **Взаимоотношения с Държавна и Общинска Администрация**

През този отчетен период продължи положителната практика за участие на наши колеги – членове на експертни съвети към Държавната Общинска Администрация в посока на:

Осигуряване възможността МРРБ да разчита на КИИП в т.ч. на КИИП София-град при разрешаване на проблеми, възникващи в хода на инвестиционния процес;

Министерството да ползва експертния потенциал на КИИП София-град при изготвяне на нормативната база, касаеща инвестиционния процес; да получава становища на работни групи за обсъждане и приемане на Наредби за технически правила и норми при проектиране и др.

Във връзка с изпълнение на задълженията по чл. 5 ал. 4 на ЗУТ за участие на представители на КИИП в Общински експертен съвет по устройство на територията на Столична община (ОЕСУТ-СО), сме определили инженери-проектанти от КИИП София-град, които са включени като членове на специализираните състави на ОЕСУТ-СО, както следва:

1. Специализиран състав на общинския експертен съвет по устройство на територията за разглеждане на проекти за подробни устройствени планове и на техни изменения: **инж. Иван Деянов**;
2. Специализиран състав за разглеждане на инвестиционни проекти в зависимост от спецификата на разглежданите въпроси: **инж. Константин Велинов, инж. Станислав Дарачев, инж. Дарина Нитова, инж. Грета Рафаилова, инж. Мила Малинова, инж. Илка Симиджиева, инж. Антонио Лаков**;
3. Специализиран състав за разглеждане на проекти за обекти на техническата инфраструктура: **инж. Владимир Костов, инж. Дарина Нитова, инж. Димитър Димов**;
4. Специализиран състав по кадастъра за разглеждане и приемане на геодезически работи, свързани с поддържането на кадастралния план и прилагането на подробните устройствени планове и на специализирани кадастрални карти за устройствено планиране: **инж. Димитър Пенев**.

Участие на представители на КИИП РК София-град в работата на **Районни Експертни Съвети за Устройство на Територията (РЕСУТ)** за периода от месец януари до декември 2025 г. както следва:

<i>№</i>	<i>общини</i>	<i>2025 г.</i>
----------	---------------	----------------

1	Район "Възраждане"	инж. Грета Рафаилова ОБКХТТГ
2	Район "Изгрев"	инж. Магдалина Йоцова ОБКХТТГ
3	Район "Искър"	инж. Магдалина Йоцова ОБКХТТГ
4	Район "Красна поляна"	инж. Илка Симиджиева ТЕХ
5	Район "Лозенец"	инж. Грета Рафаилова ОБКХТТГ
6	Район "Младост"	инж. Грета Рафаилова ОБКХТТГ
7	Район "Оборище"	инж. Гинка Димова ВС
8	Район "Овча купел"	инж. Лиляна Каменова КСС
9	Район "Слатина"	инж. Гинка Димова ВС

В останалите райони нямаме определени представители. Това е проблем, но нежеланието за участие на наши проектант в тези съвети, е резултат от незаплащане на вложения експертен труд, или минималното заплащане от 10 лв. Това е проблем, който трябва да бъде решен, може би и на централно ниво. Не може да се допуска принизяване на експертния труд на проектантите, когато изискването за участие в тези съвети е заложено нормативно.

Участие на представители от КИИП РК София-град /инж. Мария Стефанова, инж. Димитър Пенев, инж. Стефан Кинарев/ в Комитет за подбор на проектни идеи на Столична община по Приоритет 1 „Интегрирано градско развитие“ на Програма „Развитие на регионите 2021-2027“.

- По инициатива на бившия вече Главен архитект на София в НАГ беше създадена работна група със следните задачи:
  - Изработване на общи разписани правила при прилагане на нормативната уредба на територията на Столична община.
  - Ролята на проектанта, строителния надзор и администрацията в процедурата по одобряване на проекти, съгласно чл. 144 ЗУТ.
  - Разпределение на формалните отговорности по „съгласуване“ /145 ал. 2 ЗУТ/ и „одобряване“ /чл. 145 ал. 3 ЗУТ/ на инвестиционните проекти;
  - Ясно разграничаване на отговорността на проектанта, строителния надзор и администрацията при одобряване на проекти, предвид разпоредбите на чл. 144 ЗУТ, както и служебната проверка от страна на РДНСК на одобрени проекти и издадено разрешение за строеж, съгл. чл. 156 ал. 2 и ал. 3 ЗУТ.

Представител на РК и на КИИП в тази група беше **инж. Грета Рафаилова**;

- Със заповед № РД-02-14-252 от 06.02.25г в МРРБ има създадена работна група, в която се обсъждат техническите изисквания за проектиране, изпълнение, монтаж, контрол и приемане на топлоизолациите и остъклените конструкции на сгради. Срокът за работата ѝ е удължен до 31.12.2026г. Представители в нея са **инж. Ирена Колева** и **инж. Михаил Толев**;
- Все още не е приключила работата си и създадената със Заповед № РД-02-14-1364 от 08.08.2024г междуведомствена работна група за изменение и допълнение на Наредба № РД-02- 20-2 от 2015 г. за технически правила и норми за проектиране на пътни тунели. Представители в нея са **инж. Михаил Толев** и **инж. Огнян Христов**;
- Със Заповед № РД-02-14-18 от 05.01.2024г на министъра на регионалното развитие и благоустройството в МРРБ беше сформирана междуведомствена работна група, която да извърши преглед и експертна оценка на отделни разпоредби от Наредба № 14 от 15 юни 2005

г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия (Обн. ДВ. бр.53 от 2005 г.) и Наредба № 15 от 28 юли 2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия (Обн. ДВ. бр.68 от 2005 г.).  
Членове на работната група бяха **инж. М. Толев, инж. И. Колева и инж. Г. Рафаилова.**

## **Участие в Управителен съвет на КИИП**

**През 2025 г. са проведени 10 бр.** заседания на УС на КИИП – 4 от тях са неприсъствени, 5 присъствени и 1 – извънреден, неприсъствен.

През отчетния период Председателят на РК София-град е участвал в 9 заседания на УС, а на едно заседание е заместваан от инж. Владимир Василев – Зам. Председател на РК София-град.

## **Финансово състояние**

Финансовата дисциплина е основното правило, което стриктно се спазва във финансовата дейност.

Всички средства са разходвани след обсъждания и по решения на Регионалното ръководство по законосъобразност и целесъобразност.

Всички разходи на КИИП София-град са свързани с подобряване на ефективността и работата на целия офис и цялата колегия.

Вследствие на спазване на горните принципи, финансовото състояние на КИИП София-град е в много добро и стабилно състояние.

Отчетът за изпълнение на Бюджета на РК София-град за 2025 г. е даден в отделен Доклад.

## **Какво предстои?**

Предстои една година, през която Регионалното Ръководство трябва да успее да намери път към връщане на доверието към Камарата чрез реални мерки за защита на професионалните интереси на членовете - заедно, с активност на колегията да се работи за повишаване възнагажденията за проектантските услуги, за достойно място на инженера-проектант в инвестиционния процес.

Процесите по дигитализация на процедурите в инвестиционния процес се развиват бавно, та даже и електронният регистър на КИИП все още не е факт. Надявам се това да се случи скоро.

Нашата нова регионална електронна база е почти готова и КИИП РК София-град ще докаже водещата си роля в рамките на КИИП при включване към електронните онлайн процедури в инвестиционния процес.

Дейността по провеждане на курсове и семинари е от особена важност за членовете на колегията и затова трябва да положим много повече усилия в тази посока за изпълнение на богатата програма за обучение и повишаване на квалификацията на членовете на колегията.

Отпускането на стипендии от КИИП РК София-град на студенти, показали високи успехи в курса на обучение, утвърдила се като добра практика в дейността на РК София-град считам, че трябва да продължи и занапред.

Важен приоритет на КИИП РК София-град е приобщаването на дипломиращите се студенти към професията на инженер-проектант в инвестиционното проектиране.

Изготвената нова Интернет страница трябва да се развива, трябва да се обогати с нови функционалности, осигуряващи по-голяма интерактивност при ползване на страницата.

Надявам се през настоящата година, РР да работи по-активно за решаване на професионалните проблеми на членовете на организацията, за защита на професионалните им интереси и с дейностите си да допринесе за утвърждаване на авторитета ни като организация, която притежава голям професионален потенциал и може да спомогне да се чуе гласа на инженера-проектант в обществото.

Ще трябва да работим с изградена визия за развитие на КИИП, спазвайки ясни и приложими писани правила и с дейността си да спомогнем Камарата на инженерите да се припознава като институция, необходима както на Държавата, така и на всички проектанти.

Затова вашата активност, вашето мнение по актуални професионални и организационни проблеми, е много необходима сега, за да направим възможно Камарата на инженерите, защитавайки професионалния интерес на инженера-проектант да отстоява завоюваните позиции на професионалното поприще.

Накрая ми позволете да благодаря от името на РР на всички колеги, които през изминалата година отделиха от личното си време, за да бъдат съпричастни към цялостната дейност на КИИП.

Благодаря за вниманието!

София  
05.03.2026 г.

Председател на КИИП РК София град: /п/

*/инж. Ивайло Банов/*